Соглашение № 54

о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения между муниципальным образованием «Саткинский муниципальный район» и муниципальным образованием «Сулеинское городское поселение»

г. Сатка Челябинская область «27» 01 2021 г.

Муниципальное образование «Саткинский муниципальный район», в лице **Администрации Саткинского муниципального района**, именуемое в дальнейшем **«Администрация района»**, в лице Главы Саткинского муниципального района Глазкова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное образование «Сулеинское городское поселение», в лице **Администрации Сулеинского городского поселения,** именуемое в дальнейшем **«Администрация поселения»**, в лице Главы Сулеинского городского поселения **Губайдулиной Вероники Габдулловны**, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Саткинского муниципального района, Уставом Суленского городского поселения, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Администрация поселения в соответствии с п. 20 частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Сулеинского городского поселения от 11.12.2020 г. № 28 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения (о заключении соглашения)» передает Администрации района, а Администрация района в соответствии с решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 27.10.2021 года № 58/10 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальных образований Саткинского муниципального района» принимает и обязуется осуществлять полномочия по решению вопросов местного значения:

1) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства

или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в части:

- разработка генерального плана поселения и внесения в них изменений;
- разработка правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;
- разработка и утверждение подготовленных на основе генеральных планов поселения, документации по планировке территории;
- разработка и выдача градостроительного плана земельного участка;
- выдача разрешения на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;
- выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выдача уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- выдача уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- выдача уведомления на снос объекта капитального строительства;
- выдача уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;
- выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

2. Права и обязанности сторон

2. В целях реализации настоящего Соглашения стороны имеют права и обязанности.

2.1. Администрация района обязана:

- осуществлять переданные ей Администрацией поселения полномочия в соответствии с пунктом 1.1 настоящего соглашения и, действующим законодательством в пределах выделенных на эти цели финансовых средств;

- при осуществлении деятельности соблюдать законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Челябинской области и иные нормативные правовые акты;

2.2. В случае прекращения исполнения полномочий передать эти полномочия Администрации поселения одновременно с передачей полученных для их осуществления финансовых ресурсов.

2.3. Администрация района имеет право:

- получать от Администрации поселения информацию, необходимую для осуществления передаваемых в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения полномочий;

- требовать передачи финансовых средств, необходимых для осуществления указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения полномочий.

2.4. Администрация поселения обязана:

- перечислять финансовые средства в виде иного межбюджетного трансферта, предназначенного для исполнения переданных по настоящему соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных настоящим соглашением;

- осуществлять контроль исполнения Администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели.

2.5. Администрация поселения имеет право:

- получать информацию об осуществлении передаваемых полномочий, а также об использовании финансовых средств, передаваемых для осуществления этих полномочий.

2.6. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Администрация района сообщает об этом в письменной форме Администрации поселения в течение 15 (пятнадцати) дней. Администрация поселения рассматривает такое сообщение в течение 10 (десяти) дней с момента его поступления.

3. Порядок определения ежегодного объема иного межбюджетного трансферта

3.1. Объем иного межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления Администрацией района передаваемого полномочия определяется в соответствии с Методикой.

3.2. Администрация района и Администрация поселения согласовывают методику расчета иного межбюджетного трансферта, необходимого для осуществления передаваемого полномочия, являющуюся неотъемлемой частью настоящего Соглашения (приложение 1 к настоящему Соглашению);

3.3. Объем иных межбюджетных трансфертов на осуществление переданного полномочия составляет:

на 2021 год – 1 147 (одна тысяча сто сорок семь) рублей 40 копеек;

на 2022 год – 00 000 рублей 00 копеек;

на 2023 год – 00 000 рублей 00 копеек;

Объем иных межбюджетных трансфертов может быть изменен в течение года по соглашению Сторон.

Реквизиты для перечисления иных межбюджетных трансфертов:

Получатель: Финуправление Саткинского района, (Управление строительства и архитектуры):
Юридический адрес: 456910, Челябинская область, г. Сатка, ул.Металлургов, д.2.
ИНН 7417012361 КПП 745701001
ЕКС: 40102810645370000062
Казначейский счет: 03231643756490006900
В банке ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области, г.Челябинск
Лицевой счет: 04693018300 БИК ТОФК: 017501500 ОГРН: 1057408001947 ОКТМО: 75649000
Код администратора доходов: 609
Телефон: 8(35161) 42415, 8(35161) 43722
E-mail: usaasm@yandex.ru

3.4. Иные межбюджетные трансферты перечисляются в зависимости от потребности в течение текущего года.

3.5. Формирование, перечисление и учет иного межбюджетного трансферта, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.6. Управление строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района является главным распорядителем бюджетных средств и обеспечивает целевое использование иных межбюджетных трансфертов, поступивших на выполнение полномочий переданных в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

3.7. Администрация района для осуществления переданных полномочий, в соответствии настоящим Соглашением, имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в объеме, предусмотренном решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района о районном бюджете.

4. Порядок отчетности и контроль за исполнением полномочий

4.1. Администрация района в лице Управления строительства и архитектуры Администрации Саткинского муниципального района предоставляет Администрации поселения отчет об исполнении переданных полномочий до 1 февраля года, следующего за отчетным.

4.2. Контроль за использованием иных межбюджетных трансфертов осуществляется путем предоставления Администрацией района ежеквартально, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчета (приложение 2) об использовании иных межбюджетных трансфертов.

4.3. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) переданных полномочий Администрация поселения вправе назначить комиссию для составления соответствующего протокола.

4.4. Администрация района несет ответственность за осуществлением переданных ему полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.Ответственность сторон

5.1. Администрация поселения несет ответственность за неперечисление, неполное или несвоевременное перечисление Администрации района финансовых средств на реализацию полномочий.

5.2. Администрация района несет ответственность за осуществление полномочий, а также целевое использование бюджетных средств, переданных ей Администрацией поселения в соответствии с настоящим соглашением.

5.3. В случае использования не по целевому назначению переданных финансовых средств для осуществления указанных полномочий, должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством об административных правонарушениях, а при наличии состава преступления - предусмотренную Уголовным кодексом Российской Федерации.

5.4. Перечисление финансовых средств для реализации полномочия с нарушением установленных настоящим Соглашением сроков либо в меньшем объеме влечет в соответствии с законодательством об административных правонарушениях наложение

штрафа на руководителей, уполномоченных осуществлять данные платежи, а при наличии состава преступления - предусмотренную Уголовным кодексом Российской Федерации.

5.5. При расторжении соглашения в одностороннем порядке в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон своих обязательств, неоднократной просрочки перечисления иного межбюджетного трансферта в порядке, установленном настоящим соглашением, с виновной стороны могут быть взысканы суммы за нецелевое использование бюджетных средств, переданных в рамках настоящего соглашения, возмещены убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего соглашения.

6. Срок действия Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение заключается на 3 года и действует с 01.01.2021г. по 31.12.2023 г.

6.2. Соглашение о передаче осуществления части полномочий № 199 от «10» октября 2019 года признать утратившим силу с 31 декабря 2020 года.

6.3. По истечении срока действия настоящего Соглашения, дальнейшее исполнение Администрацией района полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется путем заключения с Администрацией поселения нового Соглашения на определенный срок.

7. Основания и порядок прекращения действия Соглашения, в том числе досрочно

7.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия, установленного пунктом 6.1 настоящего Соглашения

7.2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:

- соглашения сторон;
- требования одной из сторон о расторжении соглашения, в случае невыполнения другой стороной требований соглашения;
- решения суда о расторжении соглашения;
- изменения действующего законодательства.

8. Порядок расторжения Соглашения

8.1. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения.

8.2. Уведомление о расторжении настоящего соглашения в одностороннем порядке направляется одной Стороной другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 15 дней с даты направления указанного уведомления.

8.3. При прекращении действия соглашения Администрация района возвращает Администрации поселения неиспользованные финансовые средства в течение 2-х месяцев.

9. Внесение изменений и дополнений в Соглашения

9.1. Все изменения к Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон за исключением случая, если необходимость внесения изменений обусловлена изменением д ействующего законодательства. В данном случае изменения в соглашение вносятся в обязате льном порядке.

9.2. Все изменения к Соглашениям оформляются дополнительными соглашениями и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашений.

9.3. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию Сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

10.2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны руководствуются законодательством

Российской Федерации.

10.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.4. Настоящее соглашение подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», которое осуществляется сторонами в следующем порядке:

Администрация района – путем размещения текста Соглашения в электронном виде (формат pdf) на официальном сайте Администрации Саткинского района satadmin.ru.

Администрация поселения – путем размещения текста Соглашения в электронном виде (формат pdf) на официальном сайте.

7. Реквизиты сторон

Администрация Сулеинского городского поселения 456935, Челябинская область, Саткинский район, ул. Элеваторная д.11	Администрация Саткинского муниципального района 456910, Челябинская область, г.Сатка, ул. Металлургов, д. 2

Глава Сулеинского городского поселения

_____/В.Г. Губайдулина /

М.П.

Глава Саткинского муниципального района

_____ / А.А. Глазков /

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Управления строительства
и архитектуры Администрации Саткинского
муниципального района

_____М.Л. Толкачева

М.П.

приложение № 1
к Соглашению № 54 от 27.01 2021 г.

Методика расчета иных межбюджетных трансфертов
на осуществление полномочий в части градостроительной деятельности
Сулеинское городское поселение

1 документ

Раздел по сборнику[1]	Пункт по сборнику	Наименование работ	Норма времени чел/час	Ообъем межбюджетных трансфертов, руб.
I	2.1	Прием документов у физического (юридического) лица	0,472	63,74
	2.3	Изучение исходных материалов	0,460	62,05
III	2.1	Подбор необходимого картографического материалав архиве	1,240	168,67
	2.2	Изучение ПДП (ГП) карты	1,700	230,72
	2.3	Обследование участка	2,660	361,59
I	1.41	Изготовление копии генплана участка	0,693	72,77
	2.14	Подготовка проекта документа	0,693	94,21
	2.15	Составление листа согласования, согласование материалов с руководителем	0,56	75,59
	1.42	Регистрация и выдача документов заявителю	0,17	18,05
		Итого:	8,648	1147,40

1 - Сборник цен и расценок на виды работ, выполняемых хозрасчетными проектно-производственными архитектурно-планировочными бюро и их подразделениями при архитектурно-градостроительных органах исполкомов местных Советов народных депутатов. Том 1, Москва - 1989 г.

Общий объем межбюджетных трансфертов составит:

2021 год - 1147,40 * 1 документ	1 147,40 рублей
2022 год - 0	0,00 рублей
2023 год - 0	0,00 рублей

Приложение 2 к Соглашению

ОТЧЕТ

об использовании межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджета поселения

Наименование бюджетополучателя: **Управление по строительству и архитектуре администрации Саткинского муниципального района**
Периодичность: **квартальная**
Ед.измерения: **рубли**

Направление использования средств	Сумма остатка на	Поступило средств		Кассовые расходы		Возвращено неиспользованных остатков	Возвращено поселением в объеме потребности	Сумма остатка на
		с начала года	в т.ч. за отчетный период	с начала года	в т.ч. за отчетный период			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	-					-	-	-
	-					-	-	-
	-					-	-	-
Итого						-	-	-

Начальник Управления строительства и архитектуры
администрации Саткинского района _____

Начальник отдела бухгалтерского учета и
финансирования _____

СОГЛАСОВАНО:
Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности,
Главный бухгалтер Финансового управления администрации
Саткинского муниципального района _____