

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От «05» сентября 2024 года № 1153-р

г. Сатка

О продаже комнаты в коммунальной квартире

На основании пункта 2 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», пункта 1 статьи 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановления Администрации Саткинского муниципального района Челябинской области № 629 от 29.08.2022 «Об утверждении Порядка продажи находящихся в собственности Саткинского муниципального района и Саткинского городского поселения освободившихся комнат в коммунальных квартирах, долей в праве собственности на жилые помещения, жилых домов, квартир в цокольных помещениях», отчета об определении рыночной стоимости № 3740/24 от 10.07.2024 ООО «Центр экономического содействия», заявления покупателя и в целях реализации преимущественного права на приобретение объекта недвижимого имущества:

1. Управлению земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района осуществить продажу объекта недвижимого имущества – комнаты № 2 площадью 11,6 кв. метров, назначение: жилое, этаж: № 1, кадастровый (или условный) номер: 74:18:0000000:9123, расположенное по адресу: Челябинская область, г.Сатка, ул. Западный р-н, мкр. 1, д. 6, кв. 60, условия продажи: цена продажи жилого помещения –  252 000 (двести пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек. Предоставить преимущественное право на приобретение указанного имущества по указанной цене покупателю – Балыкину Евгению Евгеньевичу. Порядок оплаты приобретаемого имущества: оплата до государственной регистрации перехода права собственности.

2

1. Отделу организационной и контрольной работы Управления делами и организационной работы Администрации Саткинского муниципального района (Корочкина Н.П.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Саткинский рабочий», а также разместить на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района в сети «Интернет».
2. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Саткинского муниципального района по экономике и стратегическому развитию Ковригину И.М.

Глава Саткинского муниципального района А.А. Глазков