

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От «14» апреля 2021 года № 455 -р

г. Сатка

|  |
| --- |
| Об определении уполномоченных органов и должностных лиц Концедента на осуществление отдельных прав и обязанностей по концессионному соглашению в отношении создания и эксплуатации имущественного комплекса «Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем в г. Сатка Челябинской области» |

 В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации Саткинского муниципального района от 16.03.2021 № 231 «О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации имущественного комплекса «Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем в г. Сатка Челябинской области»,

 1. Утвердить перечень уполномоченных органов и должностных лиц Концедента на осуществление отдельных прав и обязанностей по концессионному соглашению в отношении создания и эксплуатации имущественного комплекса «Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем в г. Сатка Челябинской области», согласно Приложения 1.

 2. Определить заместителя Главы Саткинского муниципального района по социальным вопросам Савостову М.Н. должностным лицом, осуществляющим координацию деятельности уполномоченных органов и должностных лиц при реализации прав и обязанностей, предусмотренных настоящим распоряжением.

 3. Юридическому отделу Администрации Саткинского муниципального района в течение 3 рабочих дней со дня подписания, направить Концесионеру копию настоящего распоряжения.

 4. Отделу организационной и контрольной работы Управления делами и организационной работы Администрации Саткинского муниципального района (Корочкина Н.П.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района.

 5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

 6. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.

 Глава Саткинского муниципального района А.А. Глазков

Приложение 1

к распоряжению Администрации

Саткинского муниципального района

от «14» апреля 2021 года № 455-р

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия по осуществлению контроля за исполнением концессионного соглашения | Уполномоченные органы и должностные лица Администрации Саткинского муниципального района, являющиеся уполномоченными (ответственными) лицами Концедента |
|  |  | Уполномоченный орган или должностное лицо: | Совместно с: |
| 1 | Осуществление организации контроля за выполнением работ при строительстве объекта соглашения | Первый заместитель Главы Саткинского муниципального районаЗаместитель Главы по социальным вопросам | Лица, указанные в распоряжении от 24.03.2021 № 314-р «О создании рабочей группы по организации контроля за выполнением работ при строительстве объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем в г. Сатка Челябинской области» |
| 2 | Осуществление в соответствии с Бюджетным кодексом РФ полномочия главного распорядителя бюджетных средств, предоставляемых Концессионеру в целях возмещения расходов Концессионера на создание объекта концессионного соглашения в размере документально подтвержденных затрат, произведенных концессионером на создание объекта соглашения (Инвестиционный платеж) | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района |  |
| 3 | Проведение проверки достоверности:актов о приемке выполненных работ по форме КС-2;справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;актов приемки законченного строительством объекта КС-14 | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района | Технический эксперт (при необходимости) |
| 4 | Осуществление контроля за выполнением строительства объекта соглашения в части соответствия объекта соглашения проектной документации и технико-экономическим показателям | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района | Технический эксперт (при необходимости) |
| 5 | Осуществление контроля за сроками создания и ввода в эксплуатацию объекта соглашения, сроками передачи объекта соглашения | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |
| 6 | Содействие на подключение объекта соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района |  |
| 7 | Размещение акта о результатах контроля на официальном сайте Концедента по исполнению обязательств по созданию объекта соглашения | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района |  |
| 8 | Обеспечение предоставления Концессионеру земельного участка, необходимого для создания объекта соглашения и осуществления концессионной деятельности на срок действия концессионного соглашения (заключение с Концессионером договора аренды земельного участка) | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 9 | Осуществления контроля за своевременностью и полнотой внесения Концессионером арендной платы по договору аренды земельного участка. | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 10 | Осуществление действий по государственной регистрации права собственности на объект концессионного соглашения | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 11 | Осуществление действий необходимых для регистрации права владения и пользования объектом соглашения для осуществления Концессионером деятельности  | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 12 | Представление реквизитов для перечисления концессионной платы по концессионному соглашению | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 13 | Осуществление контроля за своевременностью и полнотой внесения Концессионером концессионной платы | Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района |  |
| 14 | Осуществление в соответствии с Бюджетным кодексом РФ полномочия главного распорядителя бюджетных средств, предоставляемых Концессионеру в качестве возмещения расходов по эксплуатации объекта соглашения (Операционный платеж) | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |  |
| 15 | Согласование точного объема инвестиций на финансирование расходов на эксплуатацию объекта соглашения | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» | Комитет экономики Администрации Саткинского муниципального района |
| 16 | Осуществление контроля за сроком эксплуатации объекта соглашения, за осуществлением Концессионером деятельности на объекте соглашения в ходе эксплуатации объекта соглашения | Заместитель Главы по социальным вопросам | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |
| 17 | Осуществление контроля за эксплуатацией, техническим обслуживанием и содержанием объекта соглашения  | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |  |
| 18 | Размещение акта о результатах контроля на официальном сайте Концедента по исполнению обязательств по использованию (эксплуатации) объекта соглашения | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |  |
|  |  |  |  |
| 19 | Согласование регламента совместного использования объекта соглашения | Заместитель Главы по социальным вопросам | МКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |
| 20 | Рассмотрение предложений о внесении изменений в концессионное соглашение | Юридический отдел Администрации Саткинского муниципального района | Заместители Главы Саткинского муниципального районаУправление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального районаУправление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального районаМКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |
| 21 | Внесение сведений в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» о реализации концессионного соглашения | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального районаУправление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального районаМКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» |  |
| 22 | Участие в качестве Постоянного или Дополнительного члена Совместной комиссии в её работе, при передаче/приеме объекта соглашения от Концессионера к Концеденту и наоборот. | Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального районаУправление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального районаМКУ «Управление по физической культуре и спорту Саткинского муниципального района» | Заместители Главы Саткинского муниципального района |