

ПРОТОКОЛ № 10

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саткинского муниципального района

г. Сатка

«22» 03 2022 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов П.А. – Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Карандашов Д.В. – начальник Управления ЖКХ администрации Саткинского муниципального района

Секретарь комиссии:

Чудинова И.Р. – ведущий специалист Управления ЖКХ администрации Саткинского муниципального района

Члены комиссии:

Губайдулина В. Г. – Глава Сулейнского городского поселения

Евдокимов Н.Б. – Глава Межевого городского поселения

Зарочинцев А.Л. – Глава Бакальского городского поселения

Кистанова Н.И. – Директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»

Поляшов Н.В. – Глава Романовского сельского поселения

Толкачева М.Л. – начальник Управления строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района

Шуть Т.П. – Глава Айлинского сельского поселения

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в периодах 2019-2021 гг. и

2022-2024гг. в связи с экономической нецелесообразностью в срок, установленный региональной программой и краткосрочным планом ее реализации.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Заявление ООО «Шихан».
2. Протоколы общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14, ул. Леонова, д. 4.
3. Копии технических паспортов многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14, ул. Леонова, д. 4.
4. Расчеты остаточного ресурса внутреннего газопровода, установленного по адресам: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14, ул. Леонова, д. 4.
5. Акты технического осмотра многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14, ул. Леонова, д. 4.

СЛУШАЛИ:

Т.Ю. Кубышкину:

Собственниками многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14, г. Бакал, ул. Леонова, д. 4 выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете Регионального оператора.

В «Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14 запланированы на период с 2022 по 2024 гг., г. Бакал, ул. Леонова, д. 4 - на период с 2019 по 2021 гг.

ООО «РУСПРОМГАЗ» проведено техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, по результатам которого имеется расчет остаточного ресурса газопроводов, позволяющий перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. Леонова, д. 4, на период 2022-2024 гг., г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14 - на период 2025-2027 гг.

Собственники помещений вышеуказанных многоквартирных домов на общем собрании приняли решение о переносе работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения на более поздний срок.

В связи с чем прошу принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту инженерных систем газоснабжения в многоквартирных домах, расположенных по адресу:

- г. Бакал, ул. Леонова, д. 4 - на период 2022-2024 гг.;

- г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, д. 10, д. 14 - на период 2025-2027 гг.

РЕШИЛИ:

1. Принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бакал, ул. Леонова, д. 4, на период 2022-2024 гг. (более поздний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой).

2. Принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 1, на период 2025-2027 гг. (более поздний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой).

3. Принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 10, на период 2025-2027 гг. (более поздний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой).

4. Принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 14, на период 2025-2027 гг. (более поздний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой).

Количество голосов членов комиссии: «за» — 9, «против» — 0

Председатель комиссии

П.А. Баранов

Заместитель председателя комиссии

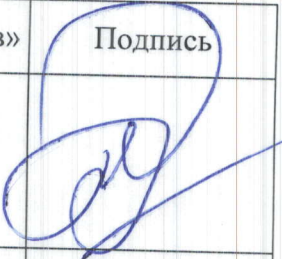

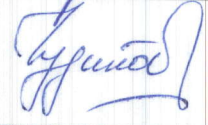
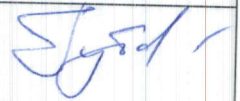

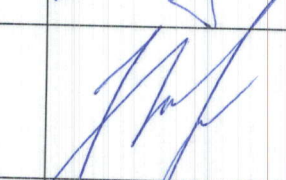
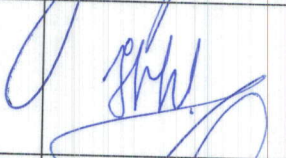

Д.В. Карандашов

Секретарь комиссии

И.Р. Чудинова

Приложение к протоколу заседания
комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Саткинского муниципального района
№ 10 от « 22 » 03 2022 г.

Список членов комиссии, принявших участие в заседании

№ п/п	ФИО	Должность	«За»	«Против»	Подпись
1	Баранов П.А.	Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района - председатель комиссии	✓		
2	Карандашов Д.В.	начальник Управления ЖКХ - заместитель председателя комиссии	✓		
3	Чудинова И.Р.	ведущий специалист Управления ЖКХ – секретарь комиссии	✓		
4	Губайдулина В. Г.	Глава Сулейнского городского поселения	✓		
5	Евдокимов Н.Б.	Глава Межевого городского поселения	✓		
6	Зарочинцев А.Л.	Глава Бакальского городского поселения	✓		
7	Кистанова Н.И.	Директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»	✓		
8	Поляшов Н.В.	Глава Романовского сельского поселения	✓		
9	Толкачева М.Л.	начальник Управления строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района	—	—	—
10	Шуть Т.П.	Глава Айлинского сельского поселения	✓		