

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Саткинского муниципального района

г. Сатка

«05» мая 2017 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов П.А. – Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Алпатова Л.П. – Начальник Управления ЖКХ Администрации Саткинского
муниципального района

Секретарь комиссии:

Чудинова И.Р. – Старший инженер Управления ЖКХ Администрации Саткинского
муниципального района

Члены комиссии:

Губайдулина В. Г. - Глава Сулейнского городского поселения

Зарочинцев А.Л.- Глава Бакальского городского поселения

Окорокова М.М. – исполняющий обязанности Глава Бердяушского городского поселения

Толкачева М.Л. - начальник Управления строительства и архитектуры Саткинского
муниципального района

Чепилевский А.Б. - директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»

Шуть Т.П. - Глава Айлинского сельского поселения

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о признании необходимости оказания услуги и (или)
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 в более ранний срок относительно срока, установленного региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Заявление от ООО «Энергосистемы» № 4 от 27.04.2017 г.;
2. Копия технического паспорта многоквартирного дома;
3. Акт обследования технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования многоквартирного дома;
4. Заключение регионального оператора о соблюдении требований к финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, установленных законодательством Челябинской области;
5. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 от 31.01.2017 г. № 1;
6. Копия журнала предложений, заявлений и жалоб граждан, поступивших в ООО «Энергосистемы»;
7. Заявление от собственников помещений многоквартирного по вопросу протекания кровли;

СЛУШАЛИ:

Е.М. Фурс – директор ООО «Энергосистемы»

В «Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» работы по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 запланированы на период с 2032-2034 годы, капитальный ремонт фасада и фундамента на период с 2020-2022 годы. Собственники данного многоквартирного дома на общем собрании приняли решение о переносе данных видов работ на 2017 год.

В связи, с чем прошу принять решение о переносе срока выполнения работ по капитальному ремонту кровли, фасада и фундамента на 2017 год.

Присутствующие обменялись мнениями по существу вопросов и

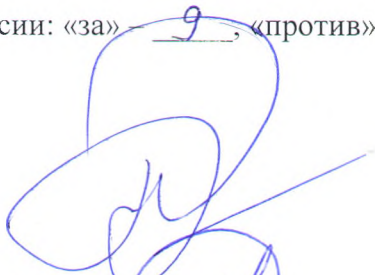
РЕШИЛИ:

1. Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 с периода 2032-2034 гг. на 2017 год (более ранний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой) на сумму 2 715 256,00 руб.

2. Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 с периода 2020-2022 гг. на 2017 год (более ранний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой) на сумму 1 930 495,00 руб.
3. Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Кирова, д. 12 с периода 2020-2022 гг. на 2017 год (более ранний срок относительно аналогичного срока, установленного региональной программой) на сумму 128 306,00 руб.

Количество голосов членов комиссии: «за» 9, «против» – 0

Председатель комиссии



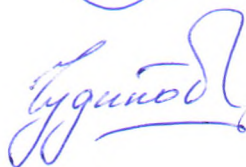
П.А. Баранов

Заместитель председателя
комиссии



Л.П. Алпатова

Секретарь комиссии



И.Р. Чудинова

