

ПРОТОКОЛ № 8

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саткинского муниципального района

г. Сатка

«29» 04 2021 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Баранов П.А. – Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Карандашов Д.В. – начальник Управления ЖКХ администрации Саткинского муниципального района

Секретарь комиссии:

Чудинова И.Р. – старший инженер Управления ЖКХ администрации Саткинского муниципального района

Члены комиссии:

Губайдулина В. Г. – Глава Сулейнского городского поселения

Евдокимов Н.Б. – Глава Межевого городского поселения

Зарочинцев А.Л. – Глава Бакальского городского поселения

Кистанова Н.И. – Директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»

Поляшов Н.В. – Глава Романовского сельского поселения

Салионова Н.В. – Глава Бердяушского городского поселения

Шуть Т.П. – Глава Айлинского сельского поселения

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в периоде 2019-2021 годы в связи с экономической нецелесообразностью в срок, установленный региональной программой и краткосрочным планом ее реализации.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

1. Заявление СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».

2. Копии Актов обследования на наличие установки коллективных (общедомовых) узлов управления тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. 8 Марта, д.1, д.2, д.3, д.4, д.5; г. Бакал, ул. Кирова, д. 2, д.3.

3. Копия Акта №6 первичного допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии (ОПУ) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бакал, ул. Ленина, д. 19.

4. Копия Акта о приемки выполненных работ (формы КС-2) по капитальному ремонту фасада в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Куйбышева, д. 7.

СЛУШАЛИ:

П.А. Баранова:

В комиссию по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саткинского муниципального района поступило заявление от СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» с просьбой принять решение об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в периоде 2019-2021 годы в связи с экономической нецелесообразностью в срок, установленный региональной программой и краткосрочным планом ее реализации. В связи с проведенным ранее ремонтом:

№ п/п	Адрес	Вид работ	Год проведения последнего капитального ремонта
1	г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 1	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2009
2	г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 2	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2009
3	г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 3	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2009
4	г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 4	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2015
5	г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 5	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2009

6	г. Бакал, ул. Кирова, д. 2	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2015
7	г. Бакал, ул. Кирова, д. 3	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2015
8	г. Бакал, ул. Ленина, д. 19	установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	2015
9	г. Сатка, ул. Куйбышева, д. 7	ремонт фундамента	2016

РЕШИЛИ:

Принять решение об отсутствие необходимости проведения в период 2019-2021 г. работ:

- по установке коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. Бакал, ул. 8 Марта, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 5; г. Бакал, ул. Кирова, д. 2, д. 3; г. Бакал, ул. Ленина, д. 19;

- по капитальному ремонту фундамента в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сатка, ул. Куйбышева, д. 7.

Количество голосов членов комиссии: «за» – 10, «против» – 0

Председатель комиссии

П.А. Баранов

Заместитель председателя комиссии

Д.В. Карандашов

Секретарь комиссии

И.Р. Чудинова

Приложение к протоколу заседания
комиссии по установлению необходимости
проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Саткинского муниципального района
№ 8 от «29» 04 2021 г.

Список членов комиссии, принявших участие в заседании

№ п/п	ФИО	Должность	«За»	«Против»	Подпись
1	Баранов П.А.	Первый заместитель Главы Саткинского муниципального района - председатель комиссии	✓		
2	Карандашов Д.В.	начальник Управления ЖКХ - заместитель председателя комиссии	✓		
3	Чудинова И.Р.	старший инженер Управления ЖКХ – секретарь комиссии	✓		
4	Губайдулина В. Г.	Глава Сулейнского городского поселения	✓		
5	Евдокимов Н.Б.	Глава Межевого городского поселения	✓		
6	Зарочинцев А.Л.	Глава Бакальского городского поселения	✓		
7	Кистанова Н.И.	Директор МКУ «Городское управление ЖКХ СМР»	✓		
8	Поляшов Н.В.	Глава Романовского сельского поселения	✓		
9	Салионова Н.В.	Глава Бердяшского городского поселения	✓		
10	Толкачева М.Л.	начальник Управления строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района	—	—	—
11	Шуть Т.П.	Глава Айлинского сельского поселения	✓		