



АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕЖЕВОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2023, № 12/4
р.п.Межевой

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Межевого городского поселения от 28.12.2022г. № 230 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Межевом городском поселении»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Межевого городского поселения от 20.10.2022г. № 170 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Межевого городского поселения, их формировании и реализации в новой редакции», руководствуясь Уставом муниципального образования «Межевое городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Межевом городском поселении», утвержденную постановлением Администрации Межевого городского поселения от 28.12.2022 № 230 (далее по тексту – муниципальная программа) следующие изменения:

1) Паспорт и общую часть муниципальной программы читать в новой редакции (Приложение 1 к настоящему постановлению);

2) Муниципальную программу дополнить подпрограммой «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения» (Приложение 2 к настоящему постановлению);

3) Приложение 1 к муниципальной программе считать Приложением 2;

- 4) Приложение 2 к муниципальной программе считать Приложением 3;
- 5) в паспорте подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» в позиции, касающейся объемов и источников финансирования муниципальной программы, цифры «23 080,0» заменить цифрами «22 092,1
- 6) в разделе 8 подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» цифры «23 080,0» заменить цифрами «22 092,1»;
- 7) Приложение 1 к подпрограмме «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» изложить в новой редакции (Приложение 3 к настоящему постановлению);
- 8) Приложение 2 к подпрограмме «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» изложить в новой редакции (Приложение 4 к настоящему постановлению);
- 9) Приложение 3 к муниципальной программе считать Приложением 4 и изложить в новой редакции (Приложение 5 к настоящему постановлению).

2. Финансовому органу администрации Межевого городского поселения осуществлять финансирование программы по соответствующим статьям бюджета поселения.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Межевого городского поселения



Н.Б.Евдокимов

ПАСПОРТ муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в
Межевом городском поселении»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Межевом городском поселении» (далее – программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Межевого городского поселения
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Подпрограммы муниципальной программы	1. Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения» (Приложение 1) 2. Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признавшего непригодным для проживания» (приложение 2) 3. Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» (приложение 3)
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	Отсутствуют
Основная цель муниципальной программы	Обеспечение всех категорий потребителей в п.Межевой надежной качественной инфраструктурой и создание комфортных условий проживания для населения.
Основные задачи муниципальной программы	1) Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа, увеличение объемов жилищного строительства

	<p>2) Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания</p> <p>3) Обеспечение земельных участков инженерной, социальной и дорожной инфраструктурой</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы</p>	<p>1. Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей Межевого городского поселения – километров</p> <p>2. Количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания – человек.</p> <p>3. Количество расселенных аварийных жилых домов Межевого городского поселения – единиц.</p> <p>4. Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания Межевого городского поселения – м².</p> <p>5. Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда – м².</p> <p>6. Количество разработанных генеральных планов, правил землепользования, градостроительных планов</p>
<p>Сроки и этапы реализации муниципальной программы</p>	<p>Муниципальная программа реализуется в течение 2023 года</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы по годам и по источникам финансирования</p>	<p>Общий объем финансирования программы: 2023 год – 22 812,7 тыс.рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей; - увеличение количества граждан на улучшение жилищных условий ежегодно; -снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания после 1 января 2012 года ежегодно; - создание условий для увеличения объемов жилищного строительства на земельных участках, выделенных под комплексное освоение

Раздел 1. Приоритеты и цели муниципальной политики, включая характеристику текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения Межевого городского поселения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Челябинской области. Основными задачами государственной политики в жилищной сфере являются создание необходимых условий для эффективной реализации гражданами возможностей по улучшению своих жилищных условий, а также оказание содействия в обеспечении жильем тех категорий граждан, которые не могут этого сделать самостоятельно.

Принятие муниципальной программы, позволит продолжить комплексные преобразования в сфере жилищного строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры в Межевом городском поселении:

- повышение надежности и качества коммунальных услуг на базе модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Действия Программы и модификация входящих в ее состав подпрограмм обусловлены необходимостью:

1) формирования нового сегмента строительства жилья эконом-класса, в первую очередь малоэтажного, с целью повышения доступности жилья для семей со средним уровнем доходов;

2) стимулирования платежеспособного спроса на жилье, включая повышение доступности приобретения жилья для молодых семей;

3) повышения эффективности исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

4) повышения качества и энергоэффективности жилищного фонда.

Программа разработана в соответствии с задачами, поставленными Президентом Российской Федерации В.В. Путиным в своем Послании к Федеральному Собранию Российской Федерации и отражает стратегические цели, принципы, механизмы государственной политики, направленные на обеспечение массового строительства жилья для всех категорий граждан.

Несмотря на положительные изменения, произошедшие за годы реформирования ЖКХ, не всё намеченное областными и муниципальными программами удалось реализовать в полном объеме и позитивных изменений ситуации достигнуть не удалось. Положение дел в отрасли остаётся сложным.

Основными проблемами жилищно-коммунального хозяйства Межевого городского поселения являются высокая изношенность коммунальной инфраструктуры, техническое состояние жилищного фонда, низкий уровень модернизации объектов жилищно-коммунальной сферы.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведёт к снижению надёжности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

Отсутствие достаточных средств для реализации мероприятий, проводимых в рамках Программы и капитального ремонта жилфонда, не позволило обеспечить решение данной проблемы.

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию жилищно-коммунального комплекса носит межотраслевой и комплексный характер и не могут быть решены в течение одного финансового года.

Стоит отметить, что в Межевом городском поселении остро стоит проблема приобретения жилья молодыми семьями. Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики.

Данная Программа направлена на выполнение стратегических целей, принципов и механизмов государственной политики, направленных на обеспечение массового строительства жилья для всех категорий граждан.

Раздел 2. Основная цель и задачи муниципальной программы

Основной целью Программы является обеспечение всех категорий потребителей надежной качественной инфраструктурой и создание комфортных условий проживания для населения.

Для достижения этой цели определены основные задачи Программы:

1) Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа, увеличение объемов жилищного строительства

2) Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания

3) Обеспечение земельных участков инженерной, социальной и дорожной инфраструктурой

Задачи Программы взаимосвязаны с задачами Стратегии социально-экономического развития Саткинского муниципального района до 2035 года – «Создание комфортной среды проживания, благоустройство территории» и «Повышение обеспеченности населения качественным жильем».

Раздел 3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация Программы рассчитана на 2023 год, этапы не выделяются. Прекращение реализации мероприятий Программы осуществляется в случае прекращения финансирования Программы или необоснованного не достижения целевых индикативных показателей Программы.

Раздел 4. Система мероприятий муниципальной программы

Основными принципами Программы являются:

- улучшение жилищных условий граждан Межевого городского поселения, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;
- снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа;
- замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей при восстановлении разрушенной тепловой изоляции;
- формирование рынка земельных участков для строительства жилья, обеспеченных коммунальной инфраструктурой;
- создание условий для увеличения объемов жилищного строительства на земельных участках, выделенных под комплексное освоение.

Структура Программы включает в себя 2 Подпрограммы:

1. «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения»;
2. «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»;
3. «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства».

Перечень мероприятий с указанием источника финансирования приведен в приложении 1 каждой подпрограммы.

Ответственным исполнителем Программы является Администрация Межевого городского поселения.

Раздел 5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источники финансирования программы – областной бюджет, районный бюджет и бюджет Межевого городского поселения.

Объем финансирования программы составляет 22 812,7 тыс.рублей.

Раздел 6. Организация управления и механизм выполнения мероприятий муниципальной программы

Мониторинг реализации Программы осуществляется ответственным исполнителем Программы с использованием индикативных показателей.

Общее руководство и контроль по реализации Программы возлагается на Администрацию Межевого городского поселения.

Соисполнители осуществляют:

- подготовку ежегодной информации о расходовании бюджетных средств;
- подготовку ежегодных отчетов о ходе реализации Программы (в срок до 1 марта года, следующего за отчетным);
- подготовку ежегодной заявки на финансирование мероприятий Программы из бюджетов разных уровней на текущий год;
- контроль над эффективным использованием бюджетных средств на реализацию мероприятий Программы.

Раздел 7. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация Программы будет способствовать созданию в Межевом городском поселении комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения услугами в области жилищно-коммунального хозяйства нормативного качества.

В результате реализации Программы должны быть созданы предпосылки к формированию качественно нового уровня жилищно-коммунального, характеризуемого следующими целевыми ориентирами:

1. Улучшение жилищных условий граждан Межевого городского поселения, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и

техническим требованиям; снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа.

2. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, создание более комфортных условий для проживания в Межевом городском поселении.

3. Формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности; формирование рынка земельных участков для строительства жилья, обеспеченных коммунальной инфраструктурой; создание условий для увеличения объемов жилищного строительства на земельных участках, выделенных под комплексное освоение.

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться по индикативным показателям, сводная информация по индикативным показателям приведена в приложении 4 к Программе.

Раздел 8. Финансово-экономическое обоснование муниципальной программы

Сводные данные по расчету потребности в ресурсном обеспечении, необходимом для реализации Программы, сформированы на основании финансово-экономического обоснования мероприятий подпрограмм, представленных в приложении 2 каждой подпрограммы.

Раздел 9. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы проводится в соответствии с постановлением Администрации Межевого городского поселения от 20.10.2022г. № 170 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Межевого городского поселения, их формировании и реализации в новой редакции».

Для проведения оценки эффективности муниципальной программы ответственным исполнителем муниципальной программы совместно с соисполнителями муниципальной программы подготавливается Годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы (далее именуется – годовой отчет).

Годовой отчет представляется Главе Межевого городского поселения до 1 марта года, следующего за отчетным.

Приложение 2
к постановлению Администрации
Межевого городского поселения
от 27.01.2023 № 12/4

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к программе «Обеспечение доступным и
комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Межевом городском
поселении»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Межевого городского поселения»

Наименование подпрограммы	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Межевого городского поселения
Соисполнители подпрограммы	Отсутствуют
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Отсутствуют
Основная цель подпрограммы	Внедрение энергосберегающих технологий и обеспечение энергетической безопасности
Основные задачи подпрограммы	Осуществление строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях создания гражданам поселка условий для комфортного проживания
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	1.Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей Межевого городского поселения - километров
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2023 год

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы по годам и по источникам финансирования	Источник финансирования Подпрограммы – областной бюджет, районный бюджет, бюджет Межевого городского поселения, объем финансирования Подпрограммы составляет: 2023 год – 191,8 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, создание более комфортных условий для проживания в Межевом городском поселении

Раздел 1. Приоритеты и цели муниципальной политики, включая характеристику текущего состояния сферы реализации подпрограммы

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса характеризуется недостаточным качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Основными причинами возникновения этих проблем являются высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость, низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, непрозрачные методы ценообразования на товары и услуги организаций жилищно-коммунального комплекса.

Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе формирует высокие инвестиционные риски и препятствует привлечению средств внебюджетных источников в этот сектор экономики.

Жилищно-коммунальный комплекс в сегодняшнем его состоянии характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью. Износ объектов коммунальной инфраструктуры Челябинской области составляет 60 процентов, около 32 процентов основных фондов полностью отслужили свой срок. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 28 процентов от произведенной тепловой энергии. Происходит перерасход топлива в котельных из-за плохой водоподготовки и не отлаженного процесса горения.

На территории Межевого городского поселения 68 464 погонных метров ветхих инженерных сетей, в том числе сетей водоснабжения – 25 500 погонных метров, сетей водоотведения – 1 600 погонных метров, сетей теплоснабжения – 11 900 погонных метров, сетей электроснабжения – 29 464 погонных метров. На территории Межевого городского поселения находится 33 объекта газовых сетей. Протяженность, нуждающихся в обслуживании, составляет 24,5 километров. Общая площадь жилых помещений, оборудованных централизованным отоплением, составляет 80,3 тыс. кв. м., по состоянию на 01.10.2021.

Проводится большой объем аварийно-восстановительных работ на объектах коммунальной инфраструктуры, единичные затраты на проведение которых в 2,5–3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов. Из-за повышенного загрязнения водисточников традиционно применяемые технологии обработки воды стали в большинстве случаев недостаточно эффективными и не всегда обеспечивают подачу населению Челябинской области питьевой воды, соответствующей по качеству санитарным нормам. Отмечается повсеместное несоответствие фактического объема инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры их минимальным потребностям. Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях воды,

тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Большинство аварий на инженерных сетях происходит по причинам их ветхости, поэтому дальнейшее увеличение износа сетей и сооружений приведет к резкому возрастанию аварий, ущерб от которых может значительно превысить затраты на их предотвращение.

Одной из причин высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса, в связи с чем они не могут осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиционных проектов без значительного повышения тарифов.

Решить проблему повышения качества предоставления коммунальных услуг возможно только объединением усилий всех уровней власти с привлечением частных инвестиций. Поэтому одной из основных задач подпрограммы является формирование условий, обеспечивающих привлечение внебюджетных источников, в том числе заемных, в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры и капитальный ремонт многоквартирных домов.

Раздел 2. Основная цель и задачи подпрограммы

Основной целью Подпрограммы является внедрение энергосберегающих технологий и обеспечение энергетической безопасности. Для выполнения этой цели определена основная задача подпрограммы - осуществление строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях создания гражданам города условий для приобретения и (или) строительства жилья.

Раздел 3. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Мероприятия Подпрограммы реализуются в 2023 году.

Раздел 4. Система мероприятий подпрограммы

Мероприятия Подпрограммы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия. В качестве критериев успешности решения поставленных задач используются целевые индикаторы, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики.

Организационные мероприятия будут способствовать реформированию экономических отношений в жилищно-коммунальном комплексе с целью обеспечения эффективного использования имеющихся финансовых ресурсов, а также привлечению частных инвестиций и созданию условий для подключения к природному газу домов (квартир), требующих экономически обоснованной газификации.

Основные мероприятия, предусмотренные Подпрограммой, могут уточняться или дополняться в зависимости от изменений, вносимых в законодательство Российской Федерации и Челябинской области и бюджет Межевого городского поселения.

Перечень основных мероприятий приведен в приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 5. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Финансово-экономические мероприятия Подпрограммы, связанные с модернизацией объектов коммунальной инфраструктуры, направлены на строительство подводящих магистральных газопроводов и газовых сетей, снижение уровня износа основных фондов, обеспечение государственной поддержки процессов модернизации, реконструкции и ремонта объектов жилищно-коммунального комплекса, направленной на привлечение средств частных инвесторов.

Источник финансирования Подпрограммы – областной бюджет, районный бюджет, бюджет Межевого городского поселения.

Объем финансирования Подпрограммы составляет в 2023 году – 191,8 тыс. рублей.

Раздел 6. Организация управления и механизм выполнения мероприятий подпрограммы

Межевое городское поселение ежегодно представляет в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Саткинского муниципального района и в Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района, а они, в свою очередь, в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области заявку на участие в отборе проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Отбор заявок муниципальных образований на участие в реализации мероприятий подпрограммы производится с учетом их соответствий с условиями участия.

Мониторинг реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы с использованием индикативных показателей.

Общее руководство и контроль по реализации Подпрограммы возлагается на Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Саткинского

муниципального района и Управление строительства и архитектуры администрации Саткинского муниципального района (далее - Управления).

Администрация Межевого городского поселения осуществляет:

- подготовку ежегодной информации о расходовании бюджетных средств;
- подготовку ежегодных отчетов о ходе реализации Подпрограммы (в срок до 1 марта года, следующего за отчетным);
- подготовку ежегодной заявки на финансирование мероприятий Подпрограммы из областного, бюджета Межевого городского поселения на текущий год;
- контроль над эффективным использованием бюджетных средств на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Оценочными критериями участия поселения в Подпрограмме являются:

- 1) состояние коммунальной инфраструктуры;
- 2) инвестирование в объекты коммунальной инфраструктуры;
- 3) планируемое инвестирование в объекты коммунальной инфраструктуры;
- 4) физический износ многоквартирных домов в процессе их эксплуатации.

Финансироваться за счет средств областного бюджета будут проекты модернизаций сетей и объектов водо-, тепло- и электроснабжения, водоотведения, направленные на снижение тарифов на коммунальные услуги, аварийности, потерь ресурсов в процессе их производства, транспортировки, повышение их срока службы, снижение уровня эксплуатационных расходов.

Перечень объектов модернизации на предстоящий год и затрат на их реализацию подлежат ежегодному уточнению.

Администрация Межевого городского поселения:

- 1) осуществляет общее руководство и управление реализацией программы;
- 2) осуществляет отбор проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и капитального ремонта многоквартирных домов, соответствующих условиям участия и оценочным критериям отбора;
- 3) уточняет с учетом хода реализации подпрограммы в текущем году объем средств, необходимых для финансирования Подпрограммы в очередном финансовом году, и представляет в Управления проекты бюджетных заявок по финансированию Подпрограммы за счет средств областного бюджета в очередном финансовом году;
- 4) обеспечивает освещение хода реализации Подпрограммы через средства массовой информации.

Подпрограммой предусматривается механизм привлечения средств внебюджетных источников финансирования через предоставление государственной поддержки только на условиях софинансирования.

Финансирование из федерального бюджета осуществляется на основании постановлений Правительства Российской Федерации, приказов Министерства строительства, инженерной инфраструктуры и дорожного хозяйства Российской Федерации и лимитов бюджетных ассигнований от Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области на планируемый год, исходя из лимитов.

Реализация подпрограммы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы, разрабатываемым на очередной финансовый год и на плановый период и содержащим перечень наиболее важных, социально значимых контрольных событий подпрограмм с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

Ответственный исполнитель ежегодно, после приведения Подпрограммы в соответствие с решением Совета депутатов Межевого городского поселения о бюджете Межевого городского поселения на очередной финансовый год, в течение пяти рабочих дней утверждает план реализации, согласованный с соисполнителями муниципальной программы.

В целях обеспечения эффективного мониторинга и контроля реализации всех мероприятий Подпрограммы ответственный исполнитель Подпрограммы вместе с планом реализации разрабатывает детальный план-график, содержащий перечень мероприятий Подпрограммы, необходимых и достаточных для достижения целей Подпрограммы, а так же полный перечень контрольных событий Подпрограммы.

По каждому мероприятию приводятся сведения об ответственном исполнителе, сроках начала и окончания его реализации, объемах бюджетных ассигнований в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований и ожидаемых результатах.

Раздел 7. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить в 2023 году:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

В результате реализации Подпрограммы к 2023 году должны быть созданы предпосылки к формированию качественно нового уровня жилищно-коммунального комплекса, характеризуемого следующими целевыми ориентирами:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;
- создание условий для улучшения демографической ситуации в поселке, снижения социальной напряженности в обществе;

- снижение среднего уровня износа жилищно-коммунального комплекса до нормативного уровня;

- повышение удовлетворенности населения Межевого городского поселения уровнем обслуживания.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет проводиться по индикативным показателям, сводная информация по индикативным показателям приведена в Приложении 3 к муниципальной программе.

Раздел 8. Финансово-экономическое обоснование подпрограммы

Сводные данные по расчету потребности в ресурсном обеспечении, необходимом для реализации Подпрограммы, сформированы на основании финансово экономического обоснования мероприятий Подпрограммы, представлены в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 9. Методика оценки эффективности подпрограммы

Оценка эффективности муниципальной подпрограммы проводится в соответствии с постановлением Администрации Межевого городского поселения 20.10.2022 № 170 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Межевого городского поселения, их формировании и реализации в новой редакции».

Для проведения оценки эффективности муниципальной подпрограммы ответственным исполнителем муниципальной подпрограммы совместно с соисполнителями муниципальной подпрограммы подготавливается Годовой отчет о ходе реализации муниципальной подпрограммы и направляется в Главе Межевого городского поселения до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Для оценки эффективности муниципальной подпрограммы разработаны целевые индикаторы и показатели, расчет которых определяется муниципальной подпрограммой:

1) Индикативный показатель № 1:

Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей Межевого городского поселения, км - в приложении 2 к государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» (постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 №349-П с изменениями и дополнениями).

По окончании отчетного периода производится расчет данного показателя по фактическим значениям, а именно, как сумма протяженности построенных, модернизированных и капитально отремонтированных инженерных сетей на конец периода.

Превышение планового значения показателя имеет положительную тенденцию, меньше планового – отрицательную.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Модернизация объектов
коммунальной инфраструктуры Межевого
городского поселения»

Перечень мероприятий подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения»

№	Наименование мероприятий	Исполнитель по мероприятию	Объем финансирования, тыс. рублей			Источник финансирования	Статья расходов
			2023	2024	2025		
Цель Подпрограммы 1: Внедрение энергосберегающих технологий и обеспечение энергетической безопасности							
Задача Подпрограммы 1: Осуществление строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях создания гражданам города условий комфортного проживания							
1	Газоснабжение		191,8	0,0	0,0		
1.1	Техническое обслуживание объектов газового хозяйства	Администрация Межевого городского поселения	191,8	0,0	0,0	Всего	67 2 11 05105
			0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет	
			0,0	0,0	0,0	областной бюджет	
			0,0	0,0	0,0	районный бюджет	
			191,8	0,0	0,0	бюджет поселения	
Итого по Подпрограмме:			191,8	0,0	0,0	Всего	
			0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет	
			0,0	0,0	0,0	областной бюджет	
			0,0	0,0	0,0	районный бюджет	
			191,8	0,0	0,0	бюджет поселения	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Модернизация объектов
коммунальной инфраструктуры Межевого
городского поселения»

Финансово-экономическое обоснование мероприятий подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры
Межевого городского поселения»

Наименование программы	Наименование мероприятий	Расчет объема финансирования по мероприятию, тыс. рублей		
		план 2023	план 2024	план 2025
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Межевом городском поселении» Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения»	Газоснабжение	191,8	-	-
	Техническое обслуживание объектов газового хозяйства	191,8	-	-
Итого по Подпрограмме:		191,8	-	-

Расчет объема финансирования произведен на основании сметного расчета.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к подпрограмме «Мероприятия по
переселению граждан из жилищного
фонда, признанного непригодным
для проживания»

Перечень мероприятий подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда признанного непригодным для
проживания»

№	Наименование мероприятий	Исполнитель по мероприятию	Объем финансирования, тыс. рублей	Источник финансирования	Статья расходов
			2023 год		
Цель Подпрограммы 1: Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.					
Задача Подпрограммы 1: Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из аварийного жилищного фонда					
I	Реализация комплексных мер, направляемых на сокращение объема "ветхого жилья"(жилые дома с процентом износа строительных конструкций свыше 70%) в Межевом городском поселении, в том числе		22 092,1	Всего	
			0,0	федеральный бюджет	
			20 520,3	областной бюджет	67304S4070
			1 564,9	районный бюджет	67304S4070
			6,9	бюджет поселения	
1.1	Приобретение жилых помещений,	Администрация Межевого	22 092,1	Всего	

благоустроенных квартир в строящемся доме в муниципальную собственность Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области	городского поселения	0,0	федеральный бюджет	
		20 520,3	областной бюджет	67304S4070
		1 564,9	районный бюджет	67304S4070
		6,9	бюджет поселения	
Итого по Подпрограмме:		22 092,1	Всего	
		0,0	федеральный бюджет	
		20 520,3	областной бюджет	
		1 564,9	районный бюджет	
		6,9	бюджет поселения	

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к подпрограмме «Мероприятия по
переселению граждан из жилищного
фонда признанного непригодным
для проживания»

Финансово – экономическое обоснование подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда признанного непригодным для проживания»

Наименование программы	Наименование мероприятий	Расчет объема финансирования по мероприятию, тыс. рублей
		план 2023
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Межевом городском поселении» Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»	Реализация комплексных мер, направляемых на сокращение объема "ветхого жилья"(жилые дома с процентом износа строительных конструкций свыше 70%) в Межевом городском поселении, в том числе	22 092,1
	Приобретение жилых помещений, благоустроенных квартир в строящемся доме в муниципальную собственность Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области	22 092,1
Итого по Подпрограмме:		22 092,1

Расчет объема финансирования произведен на основании сметного расчета.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к программе «Обеспечение
доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации в
Межевом городском поселении»

Сводная информация по индикативным показателям Программы

Наименование индикативного показателя	Пункты, подпункты раздела 4 муниципальной программы, которые направлены на достижение планируемых значений индикативных показателей	Единицы измерения	Планируемое значение показателя в разбивке по годам и по источникам финансирования	Характеристика показателя (в том числе с обязательным указанием особенностей при проведении оценки достижения индикативных показателей)/ источник получения данных	Формула расчета показателя
<u>Цели муниципальной программы:</u> Обеспечение всех категорий потребителей в п.Межевой надежной качественной инфраструктурой и создание комфортных условий проживания для населения					
<u>Подпрограмма 1</u> «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Межевого городского поселения»					
<u>Цель Подпрограммы 1:</u> Внедрение энергосберегающих технологий и обеспечение энергетической безопасности					
<u>Задача Подпрограммы 1:</u> Осуществление строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях создания гражданам					

поселка условий для комфортного проживания					
Показатель 1: Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей Межевого городского поселения	Абзацы 4	километры	2023 – не определено	Показатель характеризует протяженность построенных, модернизированных или капитально отремонтированных инженерных сетей Межевого городского поселения. Единица измерения данного показателя – км. Источник получения данных – форма 1- жилфонд по Межевому городскому поселению.	Абсолютный показатель
<u>Подпрограмма 2 «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»</u>					
<u>Цель Подпрограммы 2: Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания</u>					
<u>Задача Подпрограммы 2: Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из аварийного жилищного фонда</u>					
Показатель 2: Количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания	Абзац 2	человек	2023 – 223	Прогнозное значение данного показателя отражает количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания. Источник получения данных - договоры мены и договоры социального найма жилых помещений Стат. отчет 1-МО	Абсолютный показатель
Показатель 3: Количество расселенных аварийных жилых домов Межевого городского поселения	Абзац 2	единицы	2023 – 12	Прогнозное значение данного показателя отражает количество расселенных аварийных жилых домов. Источник получения данных - годовой отчет о реализации муниципальной программы Стат. отчет 1-МО	Абсолютный показатель
Показатель 4:	Абзац 3	кв.м.	2023 – 4 769,5	Прогнозное значение данного показателя отражает количество снесенных аварийных	

Количество уменьшенного аварийного жилищного фонда Межевого городского поселения				жилых домов. Источник получения данных - годовой отчет о реализации муниципальной программы Стат. отчет 1-МО	Абсолютный показатель
Показатель 5: Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Абзац 3	кв.м.	2023 – 4 769,5	Прогнозное значение данного показателя отражает количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда. Источник получения данных - годовой отчет о реализации муниципальной программы Стат. отчет 1-МО	Абсолютный показатель
<u>Подпрограмма 3 «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»</u>					
<u>Цель Подпрограммы 3:</u> Обеспечение земельных участков инженерной, социальной и дорожной инфраструктурой					
<u>Задача Подпрограммы 3:</u> Увеличение объемов жилищного строительства, привлечение инвестиций в строительную отрасль и обеспечение земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры, а также развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Межевого городского поселения					
Показатель 6: Количество разработанных генеральных планов, правил землепользования, градостроительных	Абзацы 5,6	единицы	2023 – 1	По окончании отчетного периода производится расчет данного показателя по фактическим значениям, Источник получения данных - акты выполненных работ	Абсолютный показатель