**«УТВЕРЖДАЮ»**

Глава Межевого городского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.М. Рыбаков

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**открытого конкурса на право заключения договора аренды электросетевого имущества**

**Межевого городского поселения**

**Саткинского муниципального района Челябинской области**

(Разработана в соответствии с утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества)

**Организатор конкурса:**Администрация Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области

**п. Межевой 2015 г.**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **I. Конкурсная документация** | |
| **1.** | Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды. |
| **2.** | Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды. |
| **3.** | Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору. |
| **4.** | Форма, сроки и порядок оплаты по договору. |
| **5.** | Порядок пересмотра цены договора (цены лота). |
| **6.** | Порядок передачи прав на имущество, созданное участником конкурса в рамках исполнения договора. |
| **7.** | Требование о внесении задатка. |
| **8.** | Критерии оценки заявок на участие в конкурсе и установленные параметры критериев конкурса. |
| **9.** | Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации. |
| **10.** | Порядок и сроки предоставления разъяснений положений конкурсной документации. |
| **11.** | Внесение изменений в конкурсную документацию. |
| **12.** | Отказ от проведения конкурса. |
| **13.** | Требования к участникам конкурса. |
| **14.** | Условия допуска к участию в конкурсе. |
| **15.** | Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе и инструкция по ее заполнению. |
| **16.** | Порядок, место и сроки подачи заявок на участие в конкурсе. |
| **17.** | Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе. |
| **18.** | Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе. |
| **19.** | Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе |
| **20.** | Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. |
| **21.** | Заключение договора по результатам проведения конкурса. |
| **II. Приложения и формы** | |
|  | **Приложение № 1 к конкурсной документации.**  Перечень электросетевого имущества Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области |
|  | **Приложение № 2 к конкурсной документации.**  Проект договора аренды |
|  | **Форма № 1 к конкурсной документации.**  Заявка на участие в конкурсе. |
|  | **Форма № 2 к конкурсной документации.**  Сведения о заявителе. |
|  | **Форма № 3** **к конкурсной документации.**  Опись документов, представленных в составе заявки на участие в конкурсе |

**I. Конкурсная документация**

Администрация Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области объявляет открытый конкурс на право заключения договора аренды электросетевого имущества Межевого городского поселения.

Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

Основание для проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды электросетевого имущества Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области:

Распоряжение администрации Межевого городского поселения от 24.03.2015 года № 29 «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды электросетевого имущества Межевого городского поселения».

**1. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества**, **права на которое передаются по договору аренды.**

**1.1.** Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору аренды: электросетевое имущество Межевого городского поселения.

**1.2.** Состав объекта аренды, полный перечень, характеристики, место расположения электросетевого имущества указаны в Приложении № 1 к конкурсной документации.

**2. Целевое назначение** **муниципального имущества** **права на которое передаются по договору аренды.**

**2.1.** Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды: предоставление услуг по обеспечению населения и организаций Межевого городского поселения электроснабжением.

**3. Дата, время, график проведения осмотра имущества,** **права на которое передаются по договору.**

**3.1.** Проведение осмотра имущества, права на которое передаются по договору, обеспечивается организатором конкурса через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении конкурса **6 мая 2015** года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в сети «Интернет» по средам в 10 часов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13 | мая | 2015 года; |
| 20 | мая | 2015 года; |
| 27 | мая | 2015 года; |
| 3 | июня | 2015 года. |
|  |  |  |

**4. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.**

**4.1.** Начальный размер арендной платы составляет 28228,56 рублей (двадцать восемь тысяч двести двадцать восемь рублей 56 копеек), без учета НДС за 1 год (12 месяцев) аренды.

**4.2.** Арендная плата вносится победителем конкурса ежемесячно в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта договора аренды.

**4.3.**Арендная плата начисляется с момента передачи имущества победителю конкурса (Арендатору) по акту приема-передачи.

**4.4.** Внесение арендатором арендной платы арендодателю производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

**4.5.** Арендатор производит внесение арендных платежей путем перечисления денежных средств на расчетный счет арендодателя, указанный в тексте договора аренды.

**4.6.** Перечисление НДС в соответствующие бюджеты осуществляется Арендатором, являющимся налоговым агентом, самостоятельно согласно действующим нормативам в сроки, установленные законодательством.

**5. Порядок пересмотра цены договора (цены лота).**

**5.1.** Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

**5.2.** Цена заключенного договора может быть увеличена только по соглашению сторон.

**6. Порядок передачи прав на имущество, созданное участником конкурса в рамках исполнения договора.**

**6.1.** Создание участником конкурса имущества, предназначенного для поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору, договором не предусмотрено.

**7. Требование о внесении задатка.**

**7.1.**Настоящей конкурсной документацией не устанавливается требование о внесении задатка.

**8. Критерии оценки заявок на участие в конкурсе и установленные** **параметры критериев конкурса.**

**8.1.** Для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, оценка и сопоставление этих заявок осуществляются по критериям, установленным настоящей конкурсной документацией.

**8.2.** В качестве критериев конкурса устанавливаются:

8.2.1. Размер арендной платы;

8.2.2. Восстановление электроснабжения потребителей после технологических нарушений в работе электрических сетей в период не более 24 часов для электроприемников третьей категории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 04 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии») с предоставлением документов (или их копий), подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям.

8.2.3. Получение паспорта готовности к осенне-зимнему периоду (ОЗП) в результате выполнения программы подготовки к ОЗП в срок не позднее чем за 5 календарных дней до 01 ноября текущего года.

**8.3.** Для каждого применяемого для оценки заявок на участие в конкурсе критерия  конкурса в настоящей конкурсной документации устанавливаются следующие параметры:

8.3.1. Начальное условие в виде числа (далее - начальное значение критерия конкурса);

8.3.2. Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в заявке  на участие в конкурсе;

8.3.3. Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.

**8.4.** Параметры критериев конкурса:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий конкурса | Начальное значение  Критерия  конкурса | Уменьшение, или увеличение | Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса. |
| 1 | Размер арендной платы за 1 год (12 месяцев) аренды, без учета НДС | 28228,56 рублей | Увеличение | 0,2 |
| 2 | Восстановление электроснабжения потребителей после технологических нарушений в работе электрических сетей в период не более 24 часов для электроприемников третьей категории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | 24  часа | Уменьшение | 0,4 |
| 3 | Получение паспорта готовности к осенне-зимнему периоду (ОЗП) в результате выполнения программы подготовки к ОЗП в срок не позднее чем за 5 календарных дней до 01 ноября текущего года. | 5  дней | Увеличение | 0,4 |

**9. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации.**

**9.1.** Конкурсная документация в бумажном виде предоставляется по рабочим дням с 8.00 ч. до 16.00 ч. в срок со следующего дня после размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)  **6 мая 2015** года извещения о проведении конкурса по **8 июня** 2015 года 09-30 часов по адресу: 456905, Челябинская область, Саткинский район, п. Межевой, ул. Карла Маркса, 5а.

**9.2.** Конкурсная документация в бумажном виде предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

**9.3.** Конкурсная документация в электронном виде предоставляется на основании поданного в форме электронного документа заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

**10. Порядок и сроки предоставления разъяснений положений** **конкурсной документации.**

**10.1.** Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязуется направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**10.2.** В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

**11. Внесение изменений в конкурсную документацию.**

**11.1.**Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**11.2.** Изменение предмета конкурса не допускается.

**11.3.** В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация.

**11.4.**При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

**12. Отказ от проведения конкурса.**

**12.1.** Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**12.2.**Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**12.3.** В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

**13.** **Требования к участникам конкурса.**

**13.1.** Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

**13.2.** Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

отсутствие в отношении участника конкурса – юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

отсутствие применения в отношении участника конкурса административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе.

**13.3.**Организатор конкурса, конкурсная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника конкурса требованиям, указанным в п. 13.2. настоящей конкурсной документации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем конкурсе.

**14. Условия допуска к участию в конкурсе.**

**14.1.** Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в конкурсе (далее - заявитель).

**14.2.** Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:

1) непредставления документов, определенных п. 15.2 настоящей конкурсной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в п. 13.2 настоящей конкурсной документации;

3) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

**14.3.** Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в п. 14.2 настоящей конкурсной документации, не допускается.

**14.4.** В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса в соответствии с п. 15.2 настоящей конкурсной документации, конкурсная комиссия отстраняет такого заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе их проведения.

Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения.

**15. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе** **и инструкция по ее заполнению.**

**15.1.** Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к  таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие  заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

**15.2.** Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

15.2.1. сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) извещения о проведении конкурса;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

е) заявление в составе текста Заявки на участие в конкурсе (Форма № 1 к конкурсной документации) об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

15.2.2. Предложение о цене договора;

15.2.3. Предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе. В случаях, предусмотренных конкурсной документацией, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.

**16. Порядок, место и сроки подачи заявок на участие в конкурсе.**

**16.1.** Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу организатора конкурса: 456905, Челябинская область, Саткинский район, п. Межевой, ул. Карла Маркса, 5а, ежедневно по рабочим дням с 8.00 ч. до 16.00 ч. со следующего дня после размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) **6 мая 2015** года извещения о проведении конкурса.

Подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается в 09-30 часов **8 июня 2015** года в день вскрытия конвертов с такими заявками на участие в конкурсе.

**16.2.** Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

**16.2.** Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

**16.3.** В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия объявляет лицам, присутствующим при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**16.4.** Заявители, организатор конкурса, конкурсная комиссия, обязуются обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе, до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия в соответствии с п. 18.1 настоящей конкурсной документации.

**16.5.** Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе заявка на участие в конкурсе, поступившие в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируются организатором конкурса. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в конкурсе, на котором не указаны сведения о заявителе, подавшем такой конверт, а также требование о предоставлении таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, на осуществление таких действий от имени заявителя, не допускается. По требованию заявителя организатор конкурса выдаёт расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

**16.6.** В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе или не подано ни одной заявки на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

Поскольку подача единственным заявителем заявки на участие в торгах является акцептом оферты, организатор торгов обязан заключить договор аренды муниципального имущества с единственным заявителем (в случае соответствия заявки на участие в торгах, поданной единственным заявителем, требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией, в том числе требованиям к участникам торгов) на условиях, предусмотренных настоящей конкурсной документацией.

**17. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе.**

**17.1.** Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

**18. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов** **с заявками на участие в конкурсе.**

**18.1.**Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются конкурсной комиссией 8 июня 2015 года в 10 часов адресу организатора конкурса: 456905, Челябинская область, Саткинский район, п. Межевой, ул. Карла Маркса, 5а.

**18.2.** Конкурсной комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, которые поступили организатору конкурса или специализированной организации до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе в случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

**18.3.** Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**18.4.** При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе:

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) и почтовый адрес каждого заявителя, конверт с заявкой на участие, в конкурсе которого вскрывается или доступ к поданной в форме электронного документа заявке на участие, в конкурсе которого открывается;

наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;

условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе;

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

**18.5.** В процессе вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе информация о заявителях, о наличии документов и сведений, предусмотренных конкурсной документацией, может сразу размещаться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**18.6.** Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в течение дня, следующего за днем его подписания.

**18.7.**Конкурсная комиссия осуществляет аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Любой заявитель, присутствующий при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, вправе осуществлять аудио - и/или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**18.8.** Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя), и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются заявителям.

**19. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

**19.1.** Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствия заявителей требованиям, установленным п. 13.2 настоящей конкурсной документации.

**19.2.** Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать двадцати дней с даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**19.3.** На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе в порядке и по основаниям, предусмотренным п.п. 14.2 – 14.4 настоящей конкурсной документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Протокол ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать:

сведения о заявителях;

решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием положений настоящей конкурсной документации, которым не соответствует заявитель, положений конкурсной документации, которым не соответствует его заявка на участие в конкурсе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям конкурсной документации.

Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). Заявителям направляются уведомления о принятых конкурсной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**19.4.** В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса только одного заявителя конкурс признается несостоявшимся.

**20. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

**20.1.** Оценка заявок на участие в конкурсе по критериям, предусмотренным п.п. 8.2 настоящей конкурсной документации, осуществляется в следующем порядке:

20.1.1. В случае если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

20.1.2. В случае если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и значения, содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия к разности наибольшего из значений содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий.

**20.2.** Для каждой заявки на участие в конкурсе величины, рассчитанные по всем критериям конкурса в соответствии с положениями п.п. 20.1.1 и 20.1.2, суммируются, и определяется итоговая величина.

**20.3.** Содержащиеся в заявках на участие в конкурсе условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения итоговой величины, определенной в порядке, предусмотренном п. 20.2 настоящей конкурсной документации.

**20.4.** На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая подана участником конкурса, надлежащим образом, исполнявшим свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший организатора конкурса о желании заключить договор, а в случае отсутствия такой заявки - заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

**20.5.** Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие, в конкурсе которого присвоен первый номер.

**20.6.** Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о порядке оценки и о сопоставлении заявок на участие в конкурсе, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера.

**20.7.** Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

**20.8.** Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса.

**20.9.** Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) организатором конкурса в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

**20.10.** Любой участник конкурса после размещения протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе вправе направить организатору конкурса в письменной форме запрос о разъяснении результатов конкурса. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить участнику конкурса в письменной форме соответствующие разъяснения.

**20.11.** Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации, а также аудио- или видеозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе хранятся организатором конкурса не менее трех лет.

**21. Заключение договора по результатам проведения конкурса.**

**21.1.**Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

**21.2.** Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

**21.3.**Победитель конкурса должен подписать проект договора не ранее, чем через десять дней и не позднее, чем через двадцать дней со дня размещения информации о результатах конкурса (Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**21.4.** Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается договор, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении конкурса.

**21.5.** При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в п. 21.4 настоящей конкурсной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**21.6.** В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор конкурса обязан отказаться от заключения договора с победителем конкурса либо с участником конкурса, с которым заключается такой договор в соответствии с п. 21.10 настоящей конкурсной документации, в случае установления факта:

21.6.1. Проведения ликвидации такого участника конкурса - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

21.6.2. Приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

21.6.3. Предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных п. 15.2 настоящей конкурсной документации.

**21.7.** В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных п. 21.6 настоящей конкурсной документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса. Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

**21.8.** В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение конкурса не требуется.

**21.9.** В случае если победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, в срок, предусмотренный конкурсной документацией, не представил организатору конкурса подписанный договор, переданный ему в соответствии с п.п. 21.2 или 21.10 настоящей конкурсной документации, победитель конкурса или участник конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора.

**21.10.** В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения договора, организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя конкурса заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор конкурса обязан заключить договор с участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем конкурса в случаях, предусмотренных п. 21.7 настоящей конкурсной документации. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола оценки и сопоставления заявок передает участнику конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора подписывается участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору конкурса.

При этом заключение договора для участника конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя конкурса или участника конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими не возвращается. В случае уклонения участника конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор конкурса вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем конкурса или с участником конкурса, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, конкурс признается несостоявшимся.

**II. Приложения и формы**

**Приложение № 1 к конкурсной документации.**

Перечень электросетевого имущества Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты оценки | Протяженность линии | Остаточная  Стоимость, руб. |
| 1 | Здание **ТП-10**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой 1 квартал ул. Советская с ТМ-560 6/0,4 | 36м2 | 8 |
| 2 | Здание адм. РЭС  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. К-Маркса, 15а | 90м2 | 1743 |
| 3 | Здание **ТП-16**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул.Шахтерская с ТМ-315 6/0,4 | 48м2 | 53449 |
| 4 | Здание **КТП-18**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Блиновка с ТМ-250 6/0,4 | 9м2 | 53449 |
| 5 | Здание **ТП-17**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. 1 Мая | 6м2 | 46959 |
| 6 | Здание **ТП-3**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой 3 квартал ул. Советская с ТМ-560 6/0,4 | 36м2 | 149208 |
| 7 | ЛЭП 0,4 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой п.Н-Пристань ул. Известковая | 0,72км | 4 |
| 8 | ЛЭП 6кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от п/ст.1Б до ТП-16 *ф.11* | 1,03км | 9 |
| 9 | Каб.ЛЭП  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой выход с п/ст.1б на опору №1 Ф.11 | 40м2 | 11 |
| 10 | ЛЭП 6кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от п/ст.1Б до ТП-2 *ф.9* | 0,54км | 10 |
| 11 | Каб. ЛЭП 6 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой Ф.9 от п/ст.1Б на 1 опору | 30м2 | 11 |
| 12 | ЛЭП 0,4кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой в п. Первомайка | 1,5км | 2 |
| 13 | ЛЭП 0,4кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Толстого | 0,64км | 8 |
| 14 | ЛЭП 0,4кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. 1 Мая | 0,7км | 9778 |
| 15 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п.Межевой ул. Лесная, Дачная | 1км | 3 |
| 16 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п.Межевой ул. Речная | 0,5км | 7 |
| 17 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Трактовая | 0,74км | 10 |
| 18 | ЛЭП 0,4 кВ.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Советская | 0,77км | 11 |
| 19 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой в кварталах 1,2,3,4 | 1,3км | 9 |
| 20 | ЛЭП-6 Ф.11  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от опоры №7 до ТП-3 | 0,12км | 20 |
| 21 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Чапаева. | 0,46км | 10 |
| 22 | Каб. ЛЭП АВВГ 3х70 250м.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ТП-10 до д/сада 24 | 0,25км | 4892 |
| 23 | ЛЭП-10 Ф.19  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от опоры №13 до ТП-33 | 0,3км | 10 |
| 24 | Каб.ЛЭП 3х35 300м.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ТП-17 до д. №15 по ул. Бр. Пупышевых | 0,3км | 2935 |
| 25 | Каб.ЛЭП 3х50 200м.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ТП-17 до д. №15 по ул. Бр. Пупышевых (2-ой ввод) | 0,2км | 2935 |
| 26 | ВЛ-10кв. 3х35 200м.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой отпайка *с Ф.24* до ТП-15 | 0,1км | 2659 |
| 27 | ВЛ-0,4 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ТП-2 ул. Молодежная | 0,7км | 130976 |
| 28 | ВЛ-0,4 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой. от ТП-2 ул. Юбилейная, Южная | 1,3км | 50977 |
| 29 | ВЛ-0,4 кв  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой п. Блиновка | 0,3км | 6 |
| 30 | ЛЭП 0,4 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. К-Маркса | 0,44км | 25110 |
| 31 | ЛЭП 10 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Южная Ф.19 от п/ст.1Б до МТП-31 | 1,72км | 157860 |
| 32 | ЛЭП 0,4 кВ.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Орджоникидзе | 0,62км | 10 |
| 33 | **КТП-29** С трансфоматором 400/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1шт. | 28958 |
| 34 | **КТП-20** с трансформатором 250-6/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п.Межевой, ул. 1-я Дачная | 1 шт. | 10 |
| 35 | Станок токарный  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1шт. | 10 |
| 36 | Холодильник «Юрюзань  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой »(п/ст.1А Блиновка) | 1шт | 10 |
| 37 | Оборудование **МТП-30** с трансформатором 100-10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой, ул. П.Невзорова | 1шт. | 10 |
| 38 | Оборудование **МТП-31** с трансформатором 400-10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Субботина | 1шт. | 10 |
| 39 | Оборудование **ТП-33** с трансформатором 250-10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой, ул. Ширпышева | 1шт. | 10 |
| 40 | Оборудование в **ТП-3 с** трансформатором 560-6/0,6  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой, 3 квартал | 1шт | 3335 |
| 41 | **ТП-17** с трансформатором ТМ-400 кВА  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой, ул. К-Маркса | 1шт. | 0 |
| 42 | **КТП-5** с трансформатором 250-10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул.Толстого | 1шт. | 208 |
| 43 | Здание **ТП-15**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой Больница | 36м2 | 0 |
| 44 | **МТП – 4** с трансформатором 400-10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. 1 Мая | 6м2 | 0 |
| 45 | Здание **ТП – 8** с трансформатором 400 10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. К-Маркса | 48м2 | 0 |
| 46 | ЛЭП 6кВ АС-35  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой до ТП-14 ф.2 | 0,15км | 10 |
| 47 | **ТП-7** с трансформатором ТМ 400 10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 48м2 | 1003 |
| 48 | **КТП-2** с трансформатором 400 6/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 6м2 | 201 |
| 49 | **КТП-6** с трансформатором 400 -10/0,4  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой п. Первомайка | 6м2 | 28130 |
| 50 | ВЛ-10кв. отпайка от *Ф.24* до **КТП-5**  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 0,2км | 10 |
| 51 | ВЛ-10кв. отпайка от Ф.24 до ТП-8  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 0,1км | 10 |
| 52 | Здание главной понижающей п/ст.1Б 35/10/6 кв.  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 180м2 | 7080 |
| 53 | Распред. устройство закр.10 кв. ( ячейка КСО-7шт.) камеры с выкл. ВМБ – 10  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1шт. | 11643 |
| 54 | Распред. устройство закр.6 кв. в т.ч. ячейка КСО-8 шт. (в составе п/ст 1Б)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1шт. | 10 |
| 55 | Щит управления 6 шт. (в составе п/ст 1Б)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 450 |
| 56 | Щит управления  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт | 120 |
| 57 | Распред. устройство 0,4 кв из панелей ЩО-70  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 16962 |
| 58 | Трансформатор ТМ-50 6/0,4 (в составе п/ст 1Б)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 4754 |
| 59 | Трансформатор ТМ-1800 /10 (в составе ОРУ - 35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 13904 |
| 60 | Трансформатор ТМ-1600/6 (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район  р.п. Межевой | 1 шт. | 13904 |
| 61 | Трансформатор ТМ-1800/6 (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 13904 |
| 62 | Трансформатор ТМН-4000/10 (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 13904 |
| 63 | Маслен.выкл. С-35-630-10А (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт. | 820 |
| 64 | Масл.выкл.С-35-630-10А 600/5 (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт | 9460 |
| 65 | Маслен. выкл. ВМ-35 (в составе ОРУ-35)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 шт | 9460 |
| 66 | ЛЭП 6кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ПС Межевой яч. №6 до ТП-17 | 0,16км | 0 |
| 67 | ЛЭП 6 кВ отпайка от опоры № 12 ф.9 до КТП-18  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой п. Блиновка | 4,2км | 0 |
| 68 | Трансформ. пункт **ТП-14**, ячейка КСО-1шт., Трансформатор ТМ – 160/6  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой (пром. Зона-бетонный узел) | 24 м2 | 10739 |
| 69 | Здание п/ст. при машинном здании Ш 1,2 (**ТП-11**)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой (очистные) | 64м2 | 3149 |
| 70 | Ячейки КСО-4 шт. Трансформ.ТМ-400/6 (ТП-11)  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой | 1 комплект | 766 |
| 71 | ЛЭП – 6 кв. от п/ст.1Б Ф.№5 до ТП-11  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п.Межевой | 1.26км | 4 |
| 72 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Шахтерская от п/ст 1 | 1,87км | 16 |
| 73 | ЛЭП 10 кВ отпайка  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от опоры ф.24 до МТП – 4 | 0,3км | 0 |
| 74 | ЛЭП 10 кВ отпайка  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п.Межевой от опоры ф.20 до ТП – 7 | 0,15км | 0 |
| 75 | ЛЭП 10 кВ отпайка  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ТП – 33 ф.19 до КТП-29 | 2,25км | 0 |
| 76 | ЛЭП 10 кВ отпайка  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой от ф. 18 до КТП-6 (первомайка) | 0,45км | 0 |
| 77 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Пролетарская | 0,85км | 0 |
| 78 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Кутузова | 0,26км | 0 |
| 79 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Надпрудная п. Н-Пристань | 0,15км | 0 |
| 80 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. П-Невзорова | 1,05км | 0 |
| 81 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Пушкина | 0,13км | 0 |
| 82 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район  р.п. Межевой ул. Бр.Каратаевых | 0,24км | 0 |
| 83 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Субботина | 0,75км | 0 |
| 84 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Н-Айская | 0,65км | 0 |
| 85 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Юманова | 0,35км | 0 |
| 86 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Горького | 2,1км | 0 |
| 87 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Попова | 1,1км | 0 |
| 88 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Ширпышева | 0,3км | 0 |
| 89 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. 1-я Дачная п. Цепиловка | 0,7км | 0 |
| 90 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Печная п. Н-Пристань | 0,32км | 0 |
| 91 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Айская группа п. Н-Пристань | 1,8км | 0 |
| 92 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Бр. Занозиных п. Межевой | 0,17км | 0 |
| 93 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Водопроводная | 0,7км | 0 |
| 94 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Парковая | 0,66км | 0 |
| 95 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Березовая | 0,46км | 0 |
| 96 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Саткинская | 0,48км | 0 |
| 97 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Горная | 0,44км | 0 |
| 98 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Береговая | 0,48км | 0 |
| 99 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Угловая | 0,15км | 0 |
| 100 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Олимпийская | 0,42км | 0 |
| 101 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Граничная | 0,64км | 0 |
| 102 | ЛЭП 0,4 кВ  456905 Челябинская область, Саткинский район р.п. Межевой ул. Тупиковая | 0,19км | 0 |
| 103 | ЛЭП 10 кВ отпайка  456905 Челябинская область, Саткинский район. р.п. Межевой ф.24 на водозабор | 4,2 км | 0 |
| 104 | Трансформатор Тм-250-6/0,4 ТП-17 (резерв)  456905 Челябинская область Саткинский район, р.п. Межевой, ул. К. Маркса | 1 шт | 6681 |
|  | ИТОГО: |  | 892744 |

**Приложение № 2 к конкурсной документации**

**Проект**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| р.п. Межевой | « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г. |
|  |  |
|  |  |

На основании протокола заседания конкурсной комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. **Муниципальное образование «Межевое городское поселение» Саткинского муниципального района Челябинской области,** именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице главы Межевого городского поселения Рыбакова Романа Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное пользование, электросетевое имущество (далее по тексту – Имущество) поименованное в Приложении № 1 к настоящему договору, расположенные на территории пос. Межевой Саткинского района Челябинской области.

1.2. Имущество принадлежит Арендодателю на праве собственности на основании Распоряжения Главы Саткинского муниципального района № 397/1-р от 02.07.2007 года.

1.3. Арендодатель предоставляет Арендатору Имущество для осуществления деятельности по передаче электрической энергии физическим и юридическим лицам.

1.4. Арендодатель гарантирует, что передаваемое в аренду по настоящему договору имущество никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

**2. Права и обязанности Арендодателя**

2.1. Обязанности Арендодателя:

2.1.1. Арендодатель обязан передать Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего Договора, по Акту приемки-передачи, являющемуся неотъемлемой частью договора, в состоянии, отвечающем условиям настоящего Договора и назначению имущества. Имущество должно быть передано Арендатору в течение 10 дней со дня подписания настоящего договора.

2.1.2. Арендодатель обязан предоставить Арендатору имущество в исправном состоянии, соответствующем санитарным и техническим нормам.

Имущество передается Арендатору вместе со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами, необходимыми для эксплуатации Имущества.

2.1.3. Арендодатель обязан не препятствовать в какой-либо форме разрешенному использованию Имущества как полностью, так и частично, а также не вмешиваться в какой-либо форме в разрешенное использование Имущества, за исключением случаев, предусмотренных Договором, или действий, совершаемых по решению уполномоченных органов.

2.1.4. Арендодатель обязан своевременно информировать Арендатора о любых обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут существенным образом затронуть интересы Арендатора.

2.2. Права Арендодателя:

2.2.1. Арендодатель имеет право доступа к сдаваемому в аренду Имуществу с целью осмотра Имущества на предмет соблюдения Арендатором условий его использования и поддержания Имущества в исправном состоянии в соответствии с требованиями Договора и действующего законодательства Российской Федерации.

Подобный осмотр может производиться представителями Арендодателя в течение установленного рабочего дня по предварительной устной или письменной заявке.

**3. Права и обязанности Арендатора**

3.1. Обязанности Арендатора:

3.1.1. Арендатор обязан пользоваться арендованным Имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и целевым назначением Имущества.

3.1.2. Арендатор обязан вносить Арендодателю арендную плату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.3. Арендатор обязан поддерживать Имущество в исправном состоянии – то есть поддерживать физическую (техническую) исправность Имущества, позволяющую использовать Имущество в любой момент.

3.1.4. Арендатор обязан производить за свой счет и своими силами (силами привлеченных им лиц) текущий ремонт Имущества.

3.1.5. Арендатор обязан нести все расходы на содержание Имущества.

3.1.6. В случае невозможности использования имущества по назначению в связи с износом имущества, требующего капитальный ремонт, Арендатор обязан уведомить об этом Арендодателя. В данном случае арендная плата с Арендатора не взимается с момента получения Арендодателем соответствующего уведомления до момента восстановления имущества капитальный ремонт имущества может производиться силами Арендатора за счет Арендодателя на основании подписанного отдельно договора на проведение соответствующих работ.

3.1.7. Арендатор не вправе производить реконструкцию и переоборудование Имущества без письменного разрешения Арендодателя.

3.1.8. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

3.2. Права Арендатора:

Арендатор вправе с письменного согласия Арендодателя сдавать арендованное Имущество в субаренду (поднаем).

3.2.1. Арендатор круглосуточно имеет беспрепятственный и неограниченный доступ к арендуемому Имуществу.

3.2.2. Произведенные Арендатором отделимые улучшения Имущества являются собственностью Арендатора. В случае, если Арендатор произведет за счет собственных средств и с письменного согласия Арендодателя улучшения арендованного Имущества, неотделимые без вреда для Имущества, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости этих улучшений. Стоимость неотделимых улучшений арендованного Имущества, произведенных Арендатором без согласия Арендодателя, возмещению не подлежит.

3.2.3. Арендатор вправе своими силами за счет Арендодателя произвести капитальный ремонт имущества (его реконструкцию) на основании подписанного отдельно договора на проведение соответствующих работ.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1.Размер арендной платы составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб . в месяц, без учета НДС. Расчет арендной платы прилагается к договору и является неотъемлемой его частью.

В случае изменения состава арендуемого имущества размер арендной платы уточняется.

**4.2. "Арендатор"** самостоятельно **производит оплату за аренду на счет бюджета Межевого городского поселения, Саткинского муниципального района не позднее 15 числа текущего месяца на расчетный счет** 40101810400000010801 УФК по Челябинской области (Администрация Межевого городского поселения Саткинского муниципального района**)** ИНН 7417002807, КПП 741701001 в Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, КБК 64511105075130000120, ОКТМО 75649158**.**

4.3."Арендатор" обязан самостоятельно перечислять налог на добавленную стоимость с арендной платы на расчетный счет 40101810400000010801 УФК по Челябинской области

(Межрайонное ИФНС России №8 по Челяб.обл.) ИНН 7417002701 в Отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, КБК 18210301000011000110.

4.4. Арендодатель имеет право не более одного раза в год на изменение размера арендной платы в одностороннем порядке. Об изменении размера арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора не менее чем за 30 дней до начала расчетного месяца. Об изменении размера арендной платы стороны составляют дополнительное соглашение.

4.5. По соглашению сторон очередной платеж по договору может быть отсрочен без взимания неустойки.

5. Порядок возврата имущества

5.1. При прекращении Договора возврат Имущества осуществляется Арендатором на основании Акта приемки-передачи, подписываемого сторонами настоящего договора.

Имущество передается Арендатором Арендодателю не позднее десяти рабочих дней с момента прекращения Договора.

Вместе с Имуществом Арендодателю должны быть переданы все его принадлежности и относящиеся к нему документы, которые ранее были получены Арендатором.

**6. Ответственность по договору**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

В случае если за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Договором предусмотрена неустойка, то убытки подлежат возмещению сверх неустойки.

Возмещение убытков в случае неисполнения обязательств по настоящему Договору и уплата неустойки за их неисполнение не освобождают должника от исполнения обязательств в натуре.

6.2. Ответственность Арендатора:

6.2.1. В случае осуществления Арендатором реконструкции и переоборудования Имущества без письменного разрешения Арендодателя (п. 3.1.7. Договора), Арендатор обязан за свой счет и своими силами (силами привлеченных им лиц) привести Имущество в первоначальное состояние. Арендодатель вправе оставить без изменения произведенные Арендатором капитальные перепланировки, реконструкцию, переоборудование Имущества, однако в этом случае затраты на осуществление указанных действий, произведенные Арендатором без согласия Арендодателя, возмещению не подлежат.

6.2.2. В случае повреждения или гибели арендуемого Имущества по вине Арендатора Арендатор возмещает Арендодателю нанесенный ущерб в полном объеме либо за свой счет проводит ремонтно-восстановительные работы.

6.3. Ответственность Арендодателя:

6.3.1. Арендодатель обязан возместить Арендатору убытки, понесенные последним вследствие неисполнения Арендодателем обязательств, предусмотренных настоящим договором либо совершения Арендодателем действий, препятствующих разрешенному использованию Имущества как полностью, так и частично, за исключением случаев, предусмотренных Договором.

6.4. Освобождение от ответственности:

6.4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по договору.

6.4.2. К событиям чрезвычайного характера в контексте настоящего договора относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, шторм, оседание почвы, эпидемии или иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего договора.

6.4.3. При наступлении указанных в п. 6.4.2. настоящего договора обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна в пятнадцатидневный срок известить об этом другую сторону. Настоящим доказательством наличия обстоятельств форс-мажора и их продолжительности будут служить документы, выдаваемые Южно-уральской Торгово-промышленной Палатой или другими уполномоченными на то государственными органами.

6.4.4. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п. 6.4.3. настоящего договора, виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

6.4.5. В случае, если срок существования обстоятельств, указанных в п. 6.4.2. Договора, превысит 3 (три) месяца, по соглашению Сторон Договор может быть расторгнут досрочно без возмещения убытков, связанных с его расторжением.

**7. Изменение и досрочное расторжение договора**

7.1. Условия Договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Изменение условий Договора в одностороннем порядке не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор может быть досрочно расторгнут Сторонами по их письменному соглашению.

7.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.3.1. По требованию Арендодателя - в случаях, когда Арендатор:

1) пользуется Имуществом с существенным нарушением условий Договора или назначения Имущества;

2) существенно ухудшает Имущество;

3) не производит в разумный срок текущего ремонта Имущества.

4) при использовании Арендатором Имущества (его части) не в соответствии с его целевым назначением – в случае, если Арендатор не прекратил нецелевое использование имущества в разумный срок после письменного предупреждения об этом со стороны Арендодателя.

6) в случае неоднократного (более двух раз подряд) невнесения Арендатором арендной платы в срок, предусмотренный п. 4.2. Договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора по указанным выше основаниям только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости надлежащего исполнения им обязательства в разумный срок.

При не устранении Арендатором нарушений, в указанных случаях, договор считается расторгнутым по истечении срока указанного в письменном уведомлении.

7.3.2. По требованию Арендатора - в случаях, когда:

1) Арендодатель не предоставляет Имущество в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию Имуществом в соответствии с условиями Договора или назначением Имущества;

2) переданное Арендатору Имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Имущества или проверки его исправности при заключении Договора;

3) переданное Арендатору Имущество в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

**8. Срок действия договора**

8.1. Настоящий договор вступает в силу **с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г**. и прекращает свое действие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **г.**

8.2. По окончании срока действия настоящего договора в случае отсутствия письменных возражений со стороны Арендодателя и Арендатора, настоящий договор в соответствии с п. 2 ст. 621 ГК РФ считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. Договор аренды, заключенный на неопределенный срок, может быть расторгнут сторонами в любое время с предупреждением за 30 дней.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения прекращения или действительности, разрешаются сторонами путем переговоров. Срок рассмотрения претензии – 30 дней.

9.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Челябинской области.

**10. Конфиденциальность**

10.1. Стороны должны соблюдать конфиденциальность информации, полученной одной стороной от другой, каждая Сторона обязуется не раскрывать какой-либо третьей стороне конфиденциальность информации, а также сведений, составляющих коммерческую тайну или относящихся к хозяйственной или финансовой деятельности Сторон. Стороны будут относить к конфиденциальной информации так же сведения о порядке и условиях исполнения обязательств в рамках настоящего договора.

**11. Прочие условия**

11.1. Все уведомления и иные сообщения, которые должны или могут направляться в соответствии с настоящим договором считаются направленными надлежащим образом, если они (1) доставлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, (2) доставлены курьером с распиской в получении, (3) высланы факсимильным сообщением с подтверждением получения с последующей отправкой письма одним из указанных выше способов.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они заключены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

11.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11.4. Настоящий договор имеет обязательную силу для сторон, заключивших его, а равно и для их соответствующих и допустимых правопреемников.

11.5. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своих юридических адресов, банковских реквизитов, номеров телефонов, телефаксов в течении 3 (трёх) календарных дней.

11.6. Переход возникших из настоящего договора прав требований к Арендатору без письменного согласия последнего не допускается. Уступка прав требований к Арендатору оформляется трехсторонним договором.

11.7.Обязательства по Договору могут быть полностью или частично прекращены зачетом встречного однородного требования.

11.8. Все отношения сторон, связанные с исполнением настоящего договора, осуществляются по адресам и телефонам, указанным в разделе 13 договора.

11.9. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящим Договором, применяются положения действующего законодательства Российской Федерации.

**12. Приложения к Договору**

11.1. Приложение № 1. Перечень имущества, сдаваемого в аренду, в \_\_\_\_ экземпляре на \_\_\_ листах.

11.2. Приложение № 2. Расчет стоимости арендной платы в \_\_\_\_ экземпляре, на \_\_\_\_ листах.

11.3. Приложение № 3. Акт приема – передачи имущества в \_\_\_\_\_экземплярах, на \_\_\_\_\_ листах.

**13. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

**МО «Межевое городское поселение» Саткинского муниципального района Челябинской области**

456905 Саткинский район п. Межевой ул. Карла Маркса, 5а, ИНН 7417002807 № счета 40101810400000010801 УФК по Челябинской области (Администрация Межевого городского поселения Саткинского муниципального района) ОКТМО 75649158

АРЕНДАТОР:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Форма № 1**

**к конкурсной документации**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

Изучив условия конкурса на право заключения договора аренды электросетевого имущества Межевого городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области и принимая установленные требования и условия проведения конкурса, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заявитель) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, настоящей заявкой подтверждает, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заявитель):

1. Отсутствует решение о ликвидации;

2. Отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом;

3. Отсутствует решение об открытии конкурсного производства;

4. Отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

5. Отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

6. Отсутствуют сведения в реестре недобросовестных поставщиков.

Настоящей конкурсной заявкой сообщаем о своем согласии в случае признания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заявитель) победителем конкурса подписать договор аренды на следующих условиях:

**Размер арендной платы:**

Арендная плата за 1 год (12 месяцев) устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью), без учета НДС 18%.

Ежемесячная арендная плата устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (прописью), без учета НДС 18%.

**Форма, порядок и сроки внесения арендной платы:**

Арендная плата начисляется ежемесячно с момента передачи Имущества Арендатору по акту приема-передачи.

Внесение Арендатором арендной платы Арендодателю производится не позднее 10-го числа календарного месяца, следующего за отчетным месяцем.

Арендатор производит внесение арендных платежей путем перечисления денежных средств на расчетный счет арендодателя, указанный в тексте договора аренды.

**Предложения в соответствии с параметрами критериев конкурса.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий конкурса | Начальное значение  Критерия  конкурса | Значение, предлагаемое участником конкурса |
| 1 | Размер арендной платы за 1 год (12 месяцев) аренды, без учета НДС 18%. | 28228,56 рублей |  |
| 2 | Восстановление электроснабжения потребителей после технологических нарушений в работе электрических сетей в период не более 24 часов для электроприемников третьей категории в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации | 24  часа |  |
| 3 | Получение паспорта готовности к осенне-зимнему периоду (ОЗП) в результате выполнения программы подготовки к ОЗП в срок не позднее, чем за 5 календарных дней до 1 ноября. | 5  дней |  |

В подтверждение критерия № 2 прилагается: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства заключить договор аренды имущества, являющегося предметом конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и нашими предложениями об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия нами уполномочен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

**Полноту и достоверность сведений, указанных в настоящей заявке и представленных в составе конкурсной заявки документах, гарантируем.**

К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_\_ страницах.

**Должность подписавшего** Подпись мп

**Форма № 2**

**к конкурсной документации**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №**п/п** | **Наименование** | **Сведения о заявителе** |
| 1 | Фирменное наименование (наименование) |  |
| 2 | Сведения об организационно-правовой форме |  |
| 3 | Сведения о месте нахождения |  |
| 4 | Почтовый адрес (для юридического лица) |  |
| 5 | Фамилия, имя, отчество (для физического лица) |  |
| 6 | Паспортные данные (для физического лица) |  |
| 7 | Сведения о месте жительства (для физического лица) |  |
| 8 | Номер контактного телефона |  |

**Должность подписавшего**Подпись

М.П.

**Форма № 3**

**к конкурсной документации**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**представленных в составе заявки на участие в конкурсе.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №**п/п** | **Наименование документа** | **Количество**  **листов** |
| 1 | Заявка на участие в конкурсе  (Форма № 1 к конкурсной документации).  В том числе в подтверждение критерия № 2 прилагается: |  |
| 2 | Сведения о заявителе (участнике конкурса)  (Форма № 2 к конкурсной документации) |  |
| 3 | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой. |  |
| 4 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.  В том числе: |  |
| 5 | Полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц). |  |
| 6 | Копии учредительных документов заявителя  (для юридических лиц).  В том числе: |  |
| 7 | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученный не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса. |  |
| 8 | Опись документов, представленных в составе заявки на участие в конкурсе  (Форма № 3 к конкурсной документации ) |  |
|  | **Всего листов:** |  |

**Должность подписавшего**Подпись

М.П.