****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СУЛЕИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

## САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «14» февраля 2022 года № 10

 п. Сулея

О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 05.08.2020 г. № 16

«О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 19.11.2015 г. № 40

«О введении налога на имущество физических лиц»

В соответствии со ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Сулеинского городского поселения, в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 03.08.2018 № 334-ФЗ "О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Совет депутатов Сулеинского городского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Сулеинского городского поселения от 05.08.2020г. № 16 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 19.11.2015 г. № 40 «О введении налога на имущество физических лиц» следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 2 Решения – объект налогообложения:

- изложить в новой редакции:

- «жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты»;

- «гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

- слова "жилых помещений" заменить словами "квартир, комнат";

- слова "одно жилое помещение (жилой дом)" заменить словами "один жилой дом".

2) Таким образом, в соответствии с подпунктами 1, 2, 3 пункта 2 статьи 406 НК РФ ставки налога изложить в новой редакции:

- 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par10) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и экономической политике Совета депутатов Сулеинского городского поселения (председатель Шеметов Н.П.).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Саткинский рабочий» и размещению на официальном сайте Саткинского муниципального района, на официальной странице Сулеинское городское поселение в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов Сулеинского

городского поселения А.В.Фролкин

Глава Сулеинского городского поселения В.Г.Губайдулина