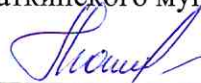


УТВЕРЖДАЮ:
Начальник Управления
строительства
и архитектуры Администрации
Саткинского муниципального района


М.Л. Толкачева
«26» 08 2022 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804123:1451 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:18:0804123:1453 «объекты торгового назначения», расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3.

Заказчик:

Мещерякова Лариса Алексеевна

Организатор подготовки публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории поселений Саткинского муниципального района

Перечень поступивших письменных обращений физических и юридических лиц:

письменные замечания и предложения от участников обсуждения и заинтересованной общественности не поступали.

В период подготовки публичных слушаний с 05.08.2022 г. по 25.08.2022 г. проведено:

1. Информирование общественности:

1.1 Публикация в газете «Саткинский рабочий» от 11.08.2022 г. № 32.

1.2 Размещение информации на сайте администрации Саткинского муниципального района www.satadmin.ru 09.08.2022 г.

2. Публичные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства проведены 25.08.2022 г. в 14.00 часов в зале заседаний администрации Саткинского муниципального района.

На обсуждении были представлены:

Доклад по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804123:1451 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:18:0804123:1453 «объекты торгового назначения», расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3.

Реквизиты протокола публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по обсуждению вопроса предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804123:1451 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:18:0804123:1453 «объекты торгового назначения», расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3 от 25.08.2022 г.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам приняты к рассмотрению следующие предложения:

Предложения и замечания от участников публичных слушаний внесены в протокол публичных слушаний от 25.08.2022 г.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам приняты к рассмотрению следующие возражения:

1) Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804123:1450 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:18:0804123:1452, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3 Четин В.В. возражает в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

2) Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804125:1122, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 5 Ситдилов И.Ю. против размещения объекта торгового назначения на земельном участке с кадастровым номером

74:18:0804123:1451 возражает в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

Перечень отклоненных замечаний и предложений: не имеется.

Всего на слушаниях присутствовало – 12 человек.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:18:0804123:1451 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 74:18:0804123:1453 «объекты торгового назначения», расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3 состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе Саткинского муниципального района отказать Мещеряковой Л.А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Сатка, ул. Шоссейная, д. 3.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для опубликования муниципальных правовых актов.