|  |
| --- |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  **РЕШЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от 14 июля 2021 года №122/19  г. Сатка |
| О внесении изменений в приложение № 4 решения Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 27.01.2021 № 58/10 «О принятии части полномочий по решения вопросов местного значения принятии части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальных образований Саткинского муниципального района»  В целях приведения муниципальных правовых актов Саткинского муниципального района в соответствие с пунктом 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 28.10.2020 г. № 11/4 «О принятии Порядка заключения соглашений Администрацией Саткинского муниципального района с Администрациями городских (сельских) поселений, входящих в состав Саткинского муниципального района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения» и согласно решению Совета депутатов Межевого городского поселения от 25.06.2021 г. № 126 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения (заключению соглашения)»,  **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШАЕТ:**  1. Внести в приложение № 4 решения Собрания депутатов от 27.01.2021 № 58/10 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальных образований Саткинского муниципального района следующие изменения:  1) приложение № 4 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.  2. Администрации Саткинского муниципального района внести изменения в соглашение о принятии части полномочий по решению вопросов местного значения.  3. Настоящее решение вступает в силу с даты подписания.  4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Саткинский рабочий» и размещению на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района.  5. Контроль на комиссию по законодательству и местному самоуправлению - (председатель - Привалова Е.Р.).  Глава Саткинского муниципального района А.А. Глазков |

Приложение к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района

от 14 июля 2021 года №122/19

Перечень полномочий муниципального образования Межевого городского поселения по решению вопросов местного значения на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов, принимаемых на осуществление муниципальным образованием Саткинский муниципальный район

1. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/510) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/2000) о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/3000) о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления о соответствии](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/6000) или [несоответствии](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/7000) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с [гражданским законодательством](http://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/2224) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/55532) Российской Федерации, в части

- разработка генерального плана поселения и внесения в них изменений;

- разработка правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

**-** разработка и утверждение подготовленных на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

- разработка и выдача градостроительного плана земельного участка;

**-** выдача разрешения на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выдача [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/3000) о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- выдача уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- выдача уведомления на снос объекта капитального строительства;

- выдача уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;

- выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

2. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства, в части оказания консультационной помощи по вопросам сельскохозяйственного производства.

3. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в части:

  - оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий.