

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

от 30 марта 2022 года №203/39

г. Сатка

О внесении изменений в приложение №3 решения Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 22.12.2021 № 182/33 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальных образований Саткинского муниципального района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Саткинского муниципального района в соответствие с пунктом 5 статьи 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 28.10.2020 г. № 11/4 «О принятии Порядка заключения соглашений Администрацией Саткинского муниципального района с Администрациями городских (сельских) поселений, входящих в состав Саткинского муниципального района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения» и согласно решению Совета депутатов Межевого городского поселения от 29.03.2022 г. № 184 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения (заключению соглашения)»,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШАЕТ:

1. Внести в приложение № 3 решения Собрания депутатов от 22.12.2022 № 182/33 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальных образований Саткинского муниципального района следующие изменения:

1) приложение № 3 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Саткинского муниципального района внести изменения в соглашение о принятии части полномочий по решению вопросов местного значения.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 г.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Саткинский рабочий» и размещению на официальном сайте Администрации Саткинского муниципального района.

5. Контроль на комиссию по законодательству и местному самоуправлению - (председатель - Привалова Е.Р.).

Глава Саткинского муниципального района А.А. Глазков

Приложение к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района

от 30 марта 2022 года №203/39

Перечень полномочий муниципального образования Межевого городского поселения по решению вопросов местного значения на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, принимаемых на осуществление муниципальным образованием Саткинский муниципальный район

1. Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/510) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/2000) о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/3000) о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, [уведомления о соответствии](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/6000) или [несоответствии](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/7000) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с [гражданским законодательством](http://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/2224) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных [Градостроительным кодексом](http://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/55532) Российской Федерации, в части:

1) разработка и выдача градостроительного плана земельного участка;

2) **выдача разрешения на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;**

**3)** выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

4) выдача [уведомления](http://internet.garant.ru/#/document/72063774/entry/3000) о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

5) выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

6) выдача уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

7) выдача уведомления на снос объекта капитального строительства;

8) выдача уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства;

9) выполнение цифровых ротофотопланов;

10) выполнение работ по инжерено-геодезическим изысканиям;

11) выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала;

12) разработка генерального плана поселения и внесения в них изменений;

13) разработка правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

14) **принятие решения и утверждение подготовленных на основе генеральных планов поселения, документации по планировке территории**

2. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, в части создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

3. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным [законодательством](https://checklink.mail.ru/proxy?es=ghe1prvZ91vSbPT6ZvuA78Gq0RObPUjdit2GEJY%2B9Mg%3D&egid=MSby9YhGzvhwBehLQuVAeN9Ro80tYfbj3n2l3AW95V8%3D&url=https%3A%2F%2Fclick.mail.ru%2Fredir%3Fu%3Dhttp%253A%252F%252Fwww.consultant.ru%252Fdocument%252Fcons_doc_LAW_366154%252Ff7cf276b178652f1dc8307fe08b512a0b53ab1ef%252F%2523dst22%26c%3Dswm%26r%3Dhttp%26o%3Dmail%26v%3D2%26s%3D8d3df8a4f133e8d1&uidl=16086173310525212092&from=&to=), в части:

1) оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий.