

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

**САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 от 25 сентября 2019 года №504/63

 г. Сатка

О внесении изменений в приложения 1.1, 1.3 приложения №1 к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 27.12.2017 № 282/35 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы на территории Саткинского муниципального района»

На основании Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Закона Челябинской области от 24.04.2008 № 257-ЗО «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без проведения торгов», Отчетов «ЦНО «ПЕРСПЕКТИВА» № 14-05/19 от 20.05.2019 о научно-исследовательской работе «Экономическое обоснование коэффициента К1, учитывающего разрешенное использование земельного участка», № 14-05-01/19 от 20.05.2019 о научно-исследовательской работе «Экономическое обоснование коэффициента К3, учитывающего категорию арендатора», Устава Саткинского муниципального района

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШАЕТ:

 1. Внести в приложения 1.1, 1.3 приложения №1 к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района от 27.12.2019 № 282/32 « Об утверждении порядка определения размера арендной платы на территории Саткинского муниципального района» внести следующие дополнения:

 1) приложение 1.1. «Значения коэффициента К1» дополнить значениями коэффициента К1, согласно приложению 1 к настоящему решению;

 2) приложение 1.3. «Значения коэффициента К3» дополнить значениями коэффициента К3, согласно приложению 2 к настоящему решению.

 2. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2019 года.

 3. Настоящее решение опубликовать в газете «Саткинский рабочий» и разместить на сайте администрации Саткинского муниципального района www.satadmin.ru.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансам, бюджету и экономической политике (председатель Витьшев А.А.).

 Глава Саткинского муниципального района А.А. Глазков

 Председатель Собрания депутатов

 Саткинского муниципального района Н.П. Бурматов

Приложение №1 к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района

от 25.09.2019г. №504/63

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Код (числовое обозначение) разрешенного использования | Вид разрешенного использования | Значение К1 , расчитанное на основании экономического обоснования |
| 1.19. |  Сенокошение | 1 |
| 1.20. |  Выпас сельскохозяйственных животных | 1 |
| 13.0. |  Земельные участки общего назначения. | 1 |

Приложение №2 к решению Собрания депутатов Саткинского муниципального района

от 25.09.2019г. №504/63

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование категория арендатора | Значение К3 , рассчитанное на основании экономического обоснования |
| 26. | арендаторов - в отношении земельных участков из состава сельскохозяйственных угодий, которые не находились в безвозмездном пользовании или в аренде в течение трех и более лет до даты заключения договора аренды земельного участка, в первый год аренды таких земельных участков | 0,62 |
| 27. | организаций и индивидуальных предпринимателей - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования и науки | 0,6 |
| 28. | организаций и индивидуальных предпринимателей - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения | 0,6 |
| 29. | организаций и индивидуальных предпринимателей - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов социального обеспечения | 0,6 |
| 30. | арендаторов - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов культуры и искусства | 0,6 |
| 31. | организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по организации питания обучающихся в образовательных организациях дошкольного, начального, основного и среднего общего образования, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления указанной деятельности | 0,6 |
| 32. | резидентов территорий опережающего социально-экономического , созданных на территории многопрофильных муниципальных образований Челябинской области (моногородов), - в отношении земельных участков, предоставленных им для реализации инвестиционных проектов в соответствии со статьей 34 Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» | 0,6 |