



АДМИНИСТРАЦИЯ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ И ИМУЩЕСТВЕННЫМИ ОТНОШЕНИЯМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От «12» 12 2022 года №129-р
г. Сатка

«Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Саткинского городского поселения на 2023 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утверждённого решением Совета депутатов Саткинского городского поселения №75/23 от 27.10.2021:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Саткинского городского поселения на 2023 год (далее Программа профилактики), согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Разместить на официальном сайте Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района и Администрации Саткинского муниципального района утвержденную Программу профилактики.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района Наволокину Ю.В.

Начальник



Кузина Е.А.

Утверждаю:
Начальник Управления земельными и
имущественными отношениями Администрации
Саткинского муниципального района
« 2022 г



ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории Саткинского
городского поселения на 2023 год.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Саткинского городского поселения на 2023 год (далее Программа).
Правовые основания разработки программы	Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.
Разработчик программы	Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района
Цели программы	<ul style="list-style-type: none">- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;- предупреждение нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;- предотвращение рисков причинения вреда охраняемых законом ценностям;- устранение существующих и потенциальных условий, причин, факторов способствующих возможному нарушению обязательных требований;- сокращение количества нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований земельного законодательства.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none">- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

	<ul style="list-style-type: none"> - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; - другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.
Сроки и этапы реализации программы	2023 г.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольно-надзорного органа; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольно-надзорного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольно-надзорного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольно-надзорного органа; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - иное.
Структура программы	Программа не содержит отдельных подпрограмм.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа.

На основании Федерального закона № 248-ФЗ контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные на территории Саткинского городского поселения, к которым предъявляются обязательные требования, а также действие (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющих деятельность, действие (бездействие).

Обязательные требования установлены:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 31.07.2020г № 248 – ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Положением « О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утвержденное Решением Советом депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 27.10.2021г № 75/23.

Профилактические мероприятия проводятся в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами и направлены на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также являются приоритетными по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы.

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля – это системно организованная деятельность Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин, факторов способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- сокращение количества нарушений контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов;

- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию	Пояснения по порядку реализации
1.	<p>Информирование</p> <p>1. Осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Управления земельными и имущественными отношениями https://uziosatka.ru, в средствах массовой информации и т.д.</p> <p>1) Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;</p> <p>2) Размещение сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>3) Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>4) Размещение руководств по соблюдению обязательных требований, разработанные и</p>	<p>Постоянно, по мере принятия или актуализации</p> <p>В течение 15 дней после официального опубликования</p> <p>Постоянно, по мере принятия или актуализации</p>	<p>Управление земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района</p>	<p>В порядке реализации Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения «Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утвержденного Решением Советом депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 27.10.2021 № 75/23.</p>

<p>утвержденные в соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации";</p> <p>5) Размещение перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;</p> <p>6) Размещение перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;</p> <p>7) Размещение программы профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий);</p> <p>8) Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;</p> <p>9) Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>10) Размещение сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;</p> <p>11) Размещение докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа;</p> <p>12) Размещение докладов о</p>	<p>До 30 апреля 2023 года</p> <p>В течение 15 дней после официального опубликования</p> <p>В течение 15 дней после официального опубликования</p> <p>В течение 5 дней со дня утверждения</p> <p>До 30 апреля 2023 года</p> <p>До 30 апреля 2023 года</p> <p>До 30 апреля 2023 года</p> <p>В течение 10 дней после утверждения, принятия решения</p>		
---	---	--	--

	муниципальном контроле;	В течение 10 дней после утверждения, принятия решения		
2.	<p>Консультирование:</p> <p>1.Инспектор осуществляет консультирование контролируемых лиц и их представителей:</p> <p>1) по обращениям, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактических или контрольных мероприятий;</p> <p>2) в случае трех и более однотипных обращений консультирование может осуществляться посредством размещения ответа на официальном сайте Управления земельными имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района в сети «Интернет» (https://uzio-satka.ru).</p> <p>2.Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <p>1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;</p> <p>2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий</p>	На постоянной основе	Отдел земельных отношений Управления земельными имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района	В порядке реализации Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения «Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утвержденного Решением Советом депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 27.10.2021 № 75/23.
3.	<p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством подготовки доклада о правоприменительной практике, с публичным обсуждением проекта доклада. Доклад размещается на официальном сайте Управления земельными имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района в сети «Интернет» (https://uzio-satka.ru).</p>	ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным	Отдел земельных отношений Управления земельными имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района	В порядке реализации Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения «Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утвержденного Решением Советом депутатов Саткинского городского

				поселения Челябинской области от 27.10.2021 № 75/23.
4.	Объявление предостережения	не позднее 15 календарных дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях, либо признаков нарушения обязательных требований	Отдел земельных отношений Управления земельными и имущественными отношениями Администрации Саткинского муниципального района	В порядке реализации Федерального закона от 31 июля 2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения «Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Саткинское городское поселение», утвержденного Решением Советом депутатов Саткинского городского поселения Челябинской области от 27.10.2021 № 75/23.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100% от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным (надзорным) органом