ИНСТИТУТ ГИПРОВОДХОЗ

ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТКО НА ТЕРРИТОРИИ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения.

09086865-52-2020/-3A-AP

Телефон: (495)582-44-00, (4942) 55-23-73

e-mail: info@giprovod.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНСТИТУТ ГИПРОВОДХОЗ»

Свидетельство №93-П от 17 октября 2013г.

Заказчик – Министерство экологии Челябинской области

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПОЛИГОНА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТКО НА ТЕРРИТОРИИ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения.

09086865-52-2020/-3A-AP

Tom 3

Генеральный директор



М.Ю. Привалов

Главный инженер проекта

И.А. Гладчиков

Содержание тома

Обозначение	Наименование раздела	Примечание						
09086865-52-2020/ЭA-AP	Содержание тома	2						
09086865-52-2020/ЭА-АР-ТЧ	Текстовая часть а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта, его пространственной планировочной и функциональной организации.	4						
	б) обоснование принятых объемно- пространственных и архитектурно- художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.	5						
_	б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).	6 a 6						
- -	б_2) перечень мероприятий по обеспеченик соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).	6 a a						
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.	6						
	г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.							
	09086865-52-2020/ЭA-AP							
	ата .21 Стадия	Лист Листов						
1/2	21 Солержание тома ———————————————————————————————————	1 2						
Н. контр. Вахаров Е.В. Такаров бо	21 00	О «Институт проводхоз»						

Согласовано

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.	7
	е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.	7
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости).	7
	з) описание решений по декоративно- художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения.	7
	Технико-экономические показатели	8
	Графическая часть	
09086865- 0141300007820000008- 0257493-01-2020-ИЛОЗ.ГЧ	Архитектурные решения мойки спецтехники и холодного бокса для стоянки спецтехники на 11-ти листах	

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
B.							09086865-52-2020/ЭА-АР	Лист
Ин	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	07000003-32-2020/JA-A1	2
_					A	F 1		

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Проектируемый объект расположен по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Саткинский район, Саткинское лесничество, Саткинское участковое лесничество, квартал 28 выдел: 19, земельный участок с кадастровым номером 74:18:0702001:1441.

На участке планируется строительство здания мойки спецтехники и холодного бокса для стоянки спецтехники на 3 машиноместа.

В соответствии с объемно-планировочными и технологическими решениями здание мойки спецтехники представляет собой одноэтажное сооружения сложной формы в плане. Размер здания мойки в плане в крайних разбивочных осях – 9.0х11.0 м. Высота здания мойки— 6.0м.

Фундамент- монолитные ростверки и монолитные фундаментные балки.

Каркас- металлический.

Покрытие- монолитный ж.б пол автомойки выполнен с уклонами 8% в сторону водосборного лотка расположенного по середине помещения мойки автомобилей.

Стены – сэндвич-панели 100мм.

Кровля – кровельные сэндвич-панели 150мм.

				Кровля – кровельные сэндвич-панели 150мм.								
				Д	верн	ой бл	юк вхо	дной	двери –наружная часть дверно	ого блока	металл	ическая
			(1,2мм) покрытая грунтом синего цвета, внутренняя часть дверного блока и									
фанеры покрытой грунтом белого цвета.												
Согласовано		Ворота- автоматические, секционные, из сендвич-секций.										
Cor	Проектируемое здание холодного бокса для стоянки спецтехники в план									в плане		
прямоугольной формы с размерами в осях 11.0х16.5 м. Высота здания- 6.67м. Фундамент — монолитные ростверки и монолитные фундаментные балки									′м.			
IN MEC	sam. ni		Фундамент – монолитные ростверки и монолитные фундаментные балки.									
ă			I.	К	аркас	с- ме	галличе	еский	í.			
9	8			\mathbf{C}'	гены	- сэ	эндвич-панели 100мм.					
Ten II	подп. и дата											
Поп	ПОДП								09086865-52-2020)/'3A_AP TU	ī	
ı	ı	ŀ	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	07080803-32-2020	// JA-AI .I	ı	
	_		Разра	аб.	Баранов	а Т.Ю	11.1	05.21		Стадия	Лист	Листов
	7		Прове	рил	Белов М	1.B.	Mul	05.21		П	1	5
Инв № подп	5		ГИІ		Гладчико	ов И.А.	Togo	05.21	Архитектурные решения ООО «Инст		гитут	
Ишв			Н. кон		Захаров		Jaxapogs	05.21			ипроводхоз»	
Ĺ			Нач. с	отд.	Ляпина	B.A.	Noruna	05.21			• • • •	

Ворота- автоматические, секционные, из сэндвич-секций.

По периметру здания устраивается асфальтобетонная отмостка с уклоном 3.0%.

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Организация земельного участка разработана на основании топографической съёмки.

Полигон твердых коммунальных отходов (ТКО) является специальным сооружениям, предназначенным для изоляции и обезвреживания ТКО, и гарантирует санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

Участок для устройства полигона имеет санитарноэпидемиологическое заключение о соответствии его санитарным правилам.

В соответствии с Федеральным законом от 21,07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов» проектируемые здания не относятся к категории опасных производственных объектов.

В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса- уровень ответственности объекта нормальный.

Планировочная организация земельного участка не противоречит нормам СанПиН 2.1.7.1038—01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

Зоны санитарной охраны водоисточников и минеральных источников, зоны охраны курортов, места выхода на поверхность трещиноватых пород, места выклинивания водоносных горизонтов, а также места массового отдыха населения и оздоровительных учреждений на участках производства работ отсутствуют.

Таким образом, планировочная организация земельного участка полигона выполнена с учетом вышеперечисленных требований и не превышает предельные параметры разрешенного строительства.

Подп.	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

б_1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).

Требования энергетической эффективности не распространяются на данные объекты, т.к. являются строениями вспомогательного использования.

б_2) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).

Разработка настоящего раздела в проектной документации не требуется, т.к. требования энергетической эффективности не распространяются на данные объекты.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

Построение композиции фасадов базируется на гармоничном, соразмерном единстве внешнего объема здания, окружающей среды и сложившейся территории. Проектируемые объекты мойки и стоянки выполнены в холодных тонах. Стены — сэндвич панели толщиной 100мм. Композиционные решения в отделке интерьера зданий мойки и стоянки не предусмотрены. Внешняя часть дверного блока Внутренняя часть дверного блока из фанеры покрытой грунтом белого цвета.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Проектной документацией не предусмотрено проведение внутренних отделочных работ в помещениях здания мойки и стоянки.

Взам. и	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

·	·	·			
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Разработка настоящего раздела для здания стоянки не требуются, т.к. в сооружении нет помещений с постоянным пребыванием людей.

В здании мойки предусмотрено естественное освещение через 2 оконных проёма расположенные в помещении мойки автомобилей на высоте +3,650 мм от проектного нуля и площадью светового проема 3 m^2 , и в тех. помещении на высоте 0,800м и площадью светового проема $1,3\text{ m}^2$.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Настоящей проектной документацией не предусмотрена разработка мероприятий по обеспечению помещений и здания в целом от шума, вибраций и другого воздействия.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости).

Разработка настоящего раздела в проектной документации не требуется.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения.

Проработка решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров не требуется.

юдл. и дата	
титот	
N N	Лист
Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё Ё	09086865-52-2020/ЭА-АР.ТЧ

Технико-экономические показатели

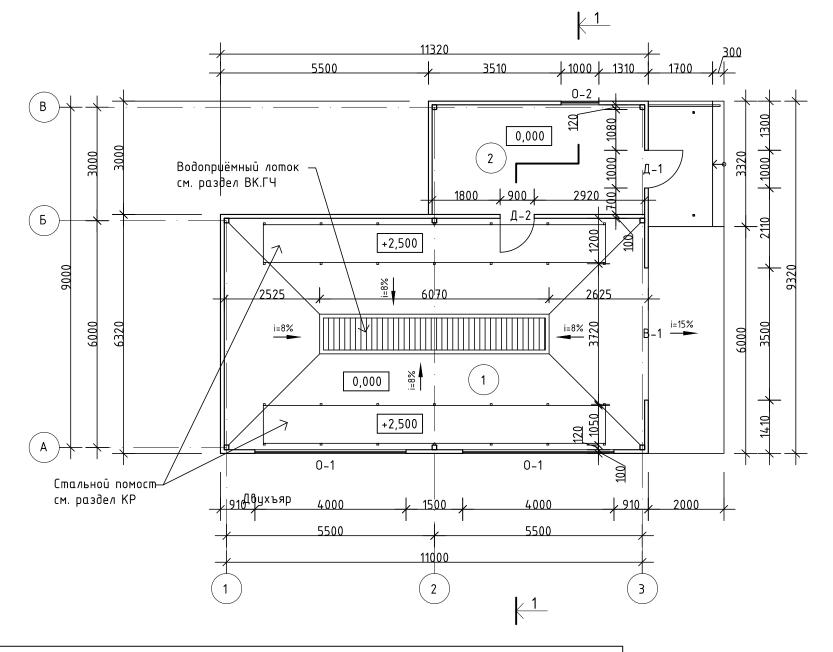
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во			
1.	Здание мойки спецтехники					
	Площадь застройки	кв.м.	89,0			
	Общая площадь здания	кв.м.	84,2			
	Количество этажей	этаж	1			
	Высота здания от отметки 0.000, м.	М.	6,42			
	Строительный объем здания	куб.м.	543,5			
2.	Здание холодного бокса для стоянки спецте	хники				
	Площадь застройки	кв.м.	190,4			
	Общая площадь здания	кв.м.	184,8			
	Количество этажей	этаж	1			
	Высота здания от отметки 0.000, м.	М.	6,670			
	Строительный объем здания	куб.м.	1 298,5			

Взам. инв. №							
Подп. и дага							
Инв. № подл.	Изм. Кол. у	ч Лист	№ док.	Подп.	Дата	09086865-52-2020/ЭА-АР.ТЧ	Лист

Ведомость чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
-AP-2	Мойка спецтехники. План на отм. 0,000. М 1:100	стр. 10
-AP-3	Мойка спецтехники. Разрез 1–1. М 1:100	cmp. 11
-AP-4	Мойка спецтехники. План кровли. М 1:100	стр. 12
-AP-5	Мойка спецтехники. Фасад 1–3, фасад 3–1, фасад А–В, фасад В–А. М 1:100	стр. 13
-AP-6	Мойка спецтехники. Цветовое решение. Фасад 1-3, фасад 3-1, фасад А-В, фасад В-А. М 1:100	cmp. 14
-AP-7	Холодный бокс для стоянки спецтехники. План на отм. 0,000. М 1:100	cmp. 15
-AP-8	Холодный δокс для стоянки спецтехники. Разрез 1–1. М 1:100	стр. 16
-AP-9	Холодный бокс для стоянки спецтехники. План кровли. М 1:100	стр. 17
-AP-10	Холодный бокс для стоянки спецтехники. Фасад В-А, фасад А-В. М 1:100	стр. 18
-AP-11	Холодный бокс для стоянки спецтехники. Цветовое решение. Фасад В-А, фасад А-В. М 1:100	стр. 19

OP.										
Согласовано										
Взам. инв. №										
дата								09086865	-52-2020/	ЭА-АР-
Подп. и й					Подпись	Дата	Разработка проектной документации на размещения ТКО на территории Саткино Челябинской обл	кого муни асти	онально	го района
лоди.		Разраб. Баранова Т. Проверил Белов М.В. ГИП Гладчиков И. Н. контроль Захаров Е.В. Нач.отдела Ляпина В.А.		Oblasto Al noso	07.21 07.21 07.21	Реконструкция сетей и объектов водоснабжения	Стадия	/lucm 1	Листов	
Инв. № подл.					Banapag - Meneura	07.21 _07.21	Ведомость чертежей.	000 "Ин	cmumym Fi	ипроводхоз"
		-				'		•		Α4

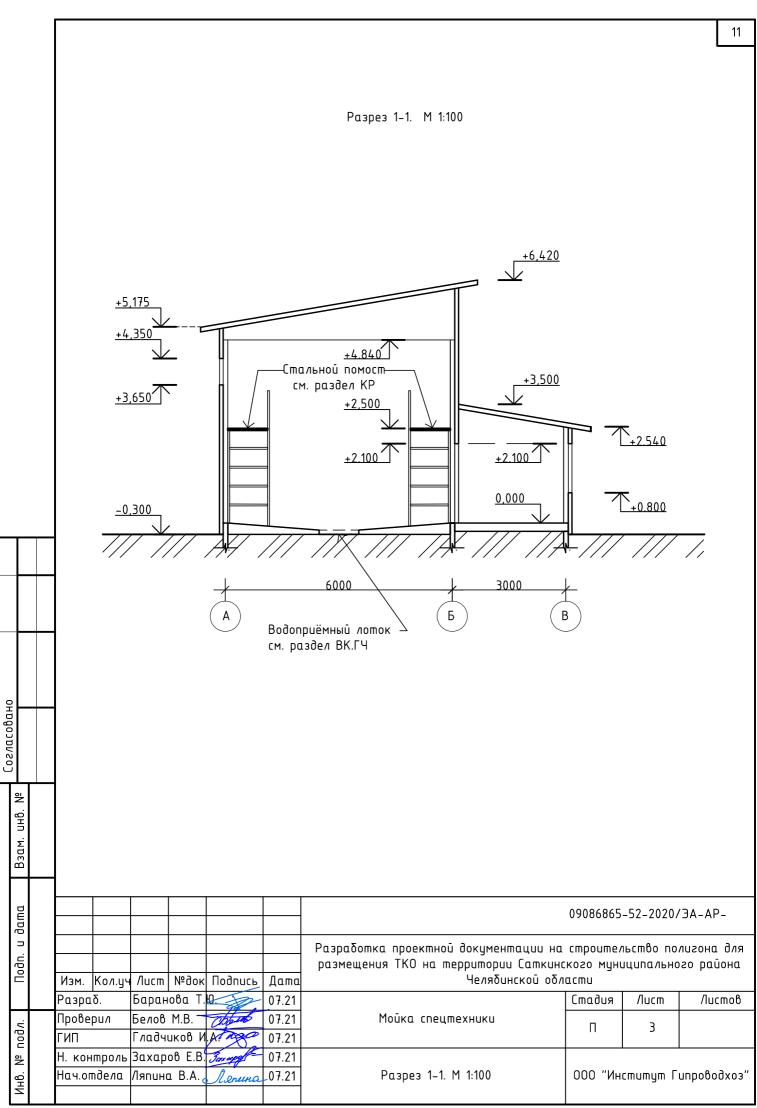


Экспликация помещений 1 этажа									
№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.						
1	Помещение мойки автомобилей	68,0							
2	Тех.помещение	16,2							

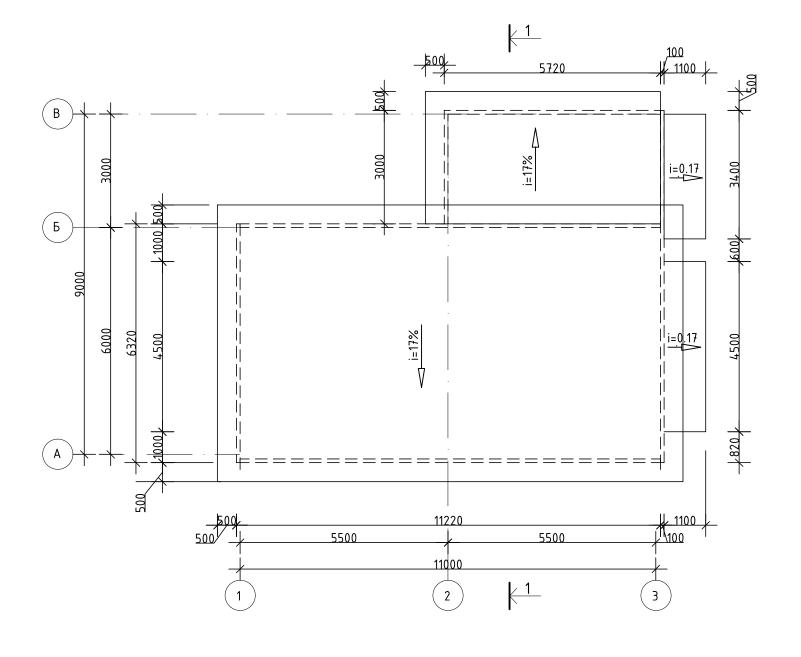
* Помещение мойки оборудовано двухъярусными помостами дляоператоров моечного отделения,позволяющим обслуживать спецтранспорт сверху. см. раздел КР

Спецификация элементов заполнения проемов										
Поз.	Обозначение	Наименование	Bcezo eð.wm.	Масса, кг.	Примечание (ШхВ проема)					
Элементы заполнения проемов помещений подвала										
1	0-1	Окно пластиковое	2		4000×700					
2	0-2	Окно пластиковое	1		1000×1300					
3	BP-1	Ворота рулонные	1		3500x4500					
4	ДГ-1	Дверь глухая	1		1000×2100					

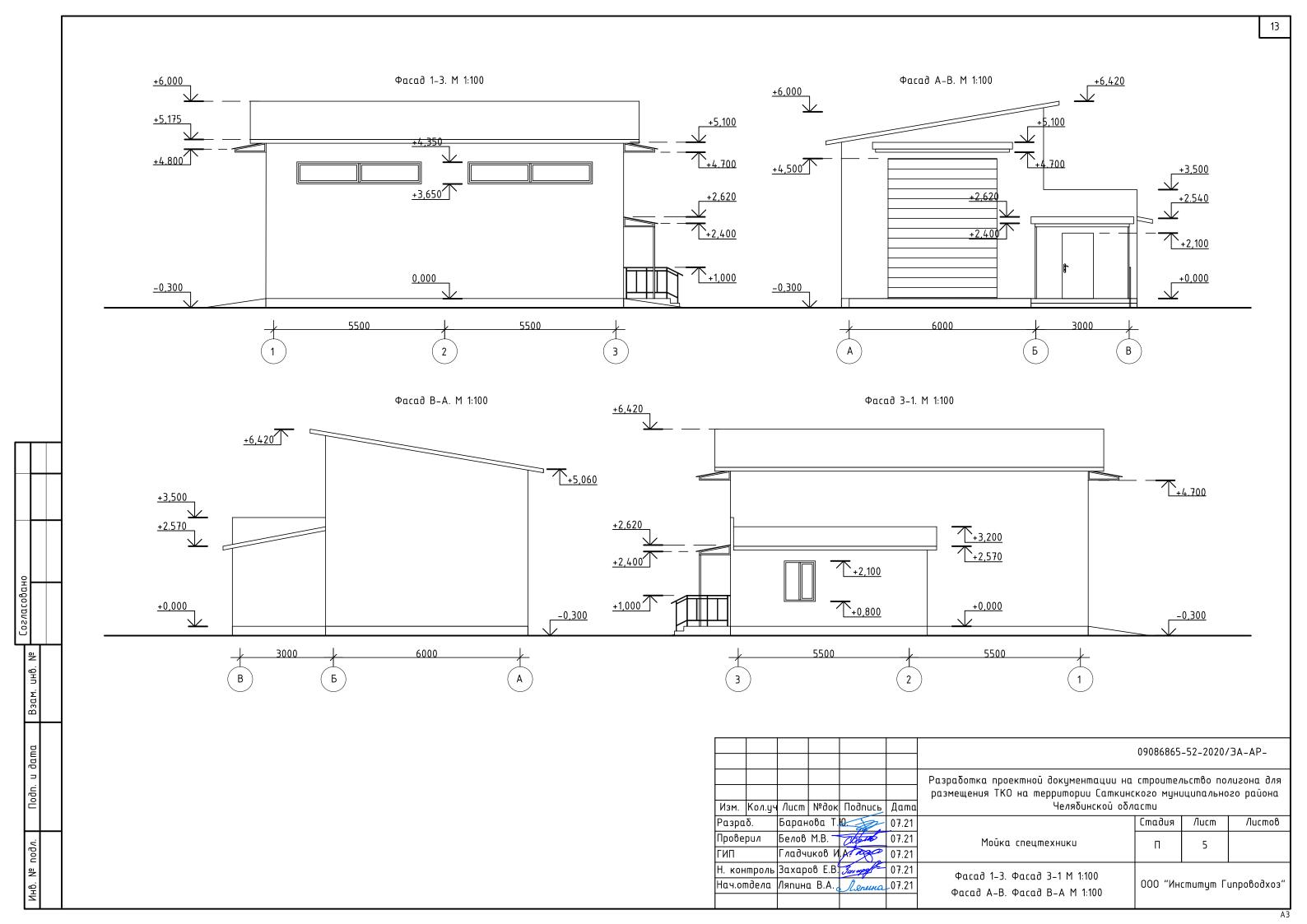
						09086865-52-2020/3A-AP-					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Разработка проектной документации на строительство полигона для размещения ТКО на территории Саткинского муниципального района Челябинской области					
Разро		Баран			07.21		Стадия Лист Листов				
Прове	≥рил	Белов	M.B	ablesto	07.21	Мойка спецтехники	П	2			
ГИП		Гладчі	иков И	. A. Mago	07.21		,,	_			
Н. ко	нтроль	Захар	ов Е.В.	Box of poly	07.21		000 "Институт Гипроводх				
Нач.о	тдела	Ляпинс	1 B.A.	Neruna	_07.21	План на отм. 0.000 М 1:100			пироводхоз"		
1144.0	iiioe/iu	ляпин	т р.А.	Menuna	_U T.Z I	THUH HE OIIM. 0.000 M 1:100			шпроооол		



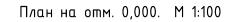
План кровли. М 1:100

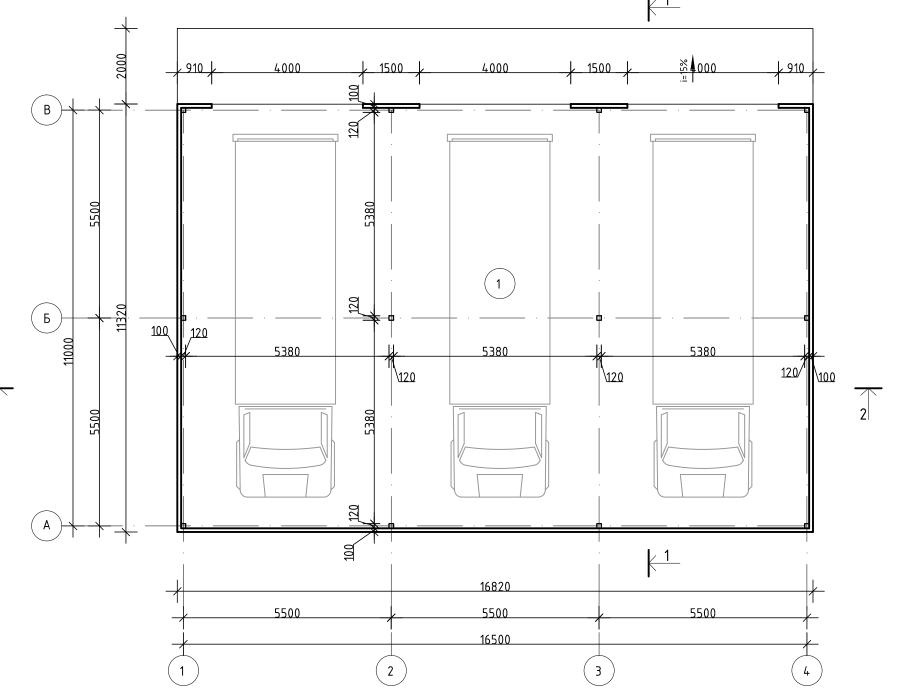


						09086865-52-2020/3A-AP-					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Разработка проектной документации на строительство полигона для размещения ТКО на территории Саткинского муниципального района Челябинской области					
Разра	ιδ.	Баран	ова Т.	0.	07.21		Стадия	/lucm	Листов		
Прове	рил	Белов	M.B	ablesto	07.21	Мойка спецтехники	П	4			
ГИП		Гладчі	иков И	AT MOSE	07.21		''	۲			
Н. кон	нтроль	Захар	οβ E.B.	Box of poly	07.21						
Нач.отдела		Ляпина В.А.,		Renuna	07.21	План кровли. М 1:100	000 "Институт Гипроводхоз"				
									A 7		





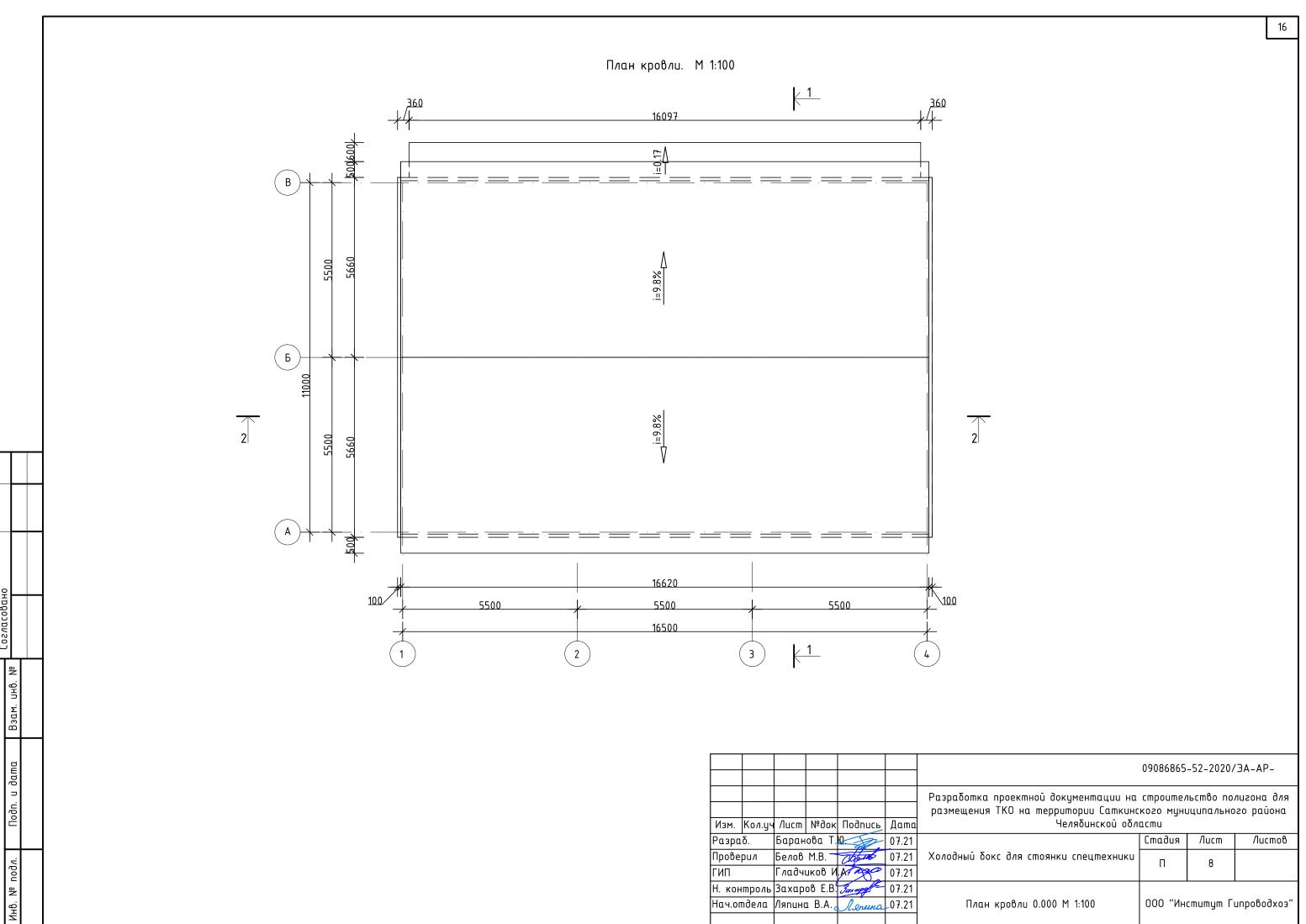


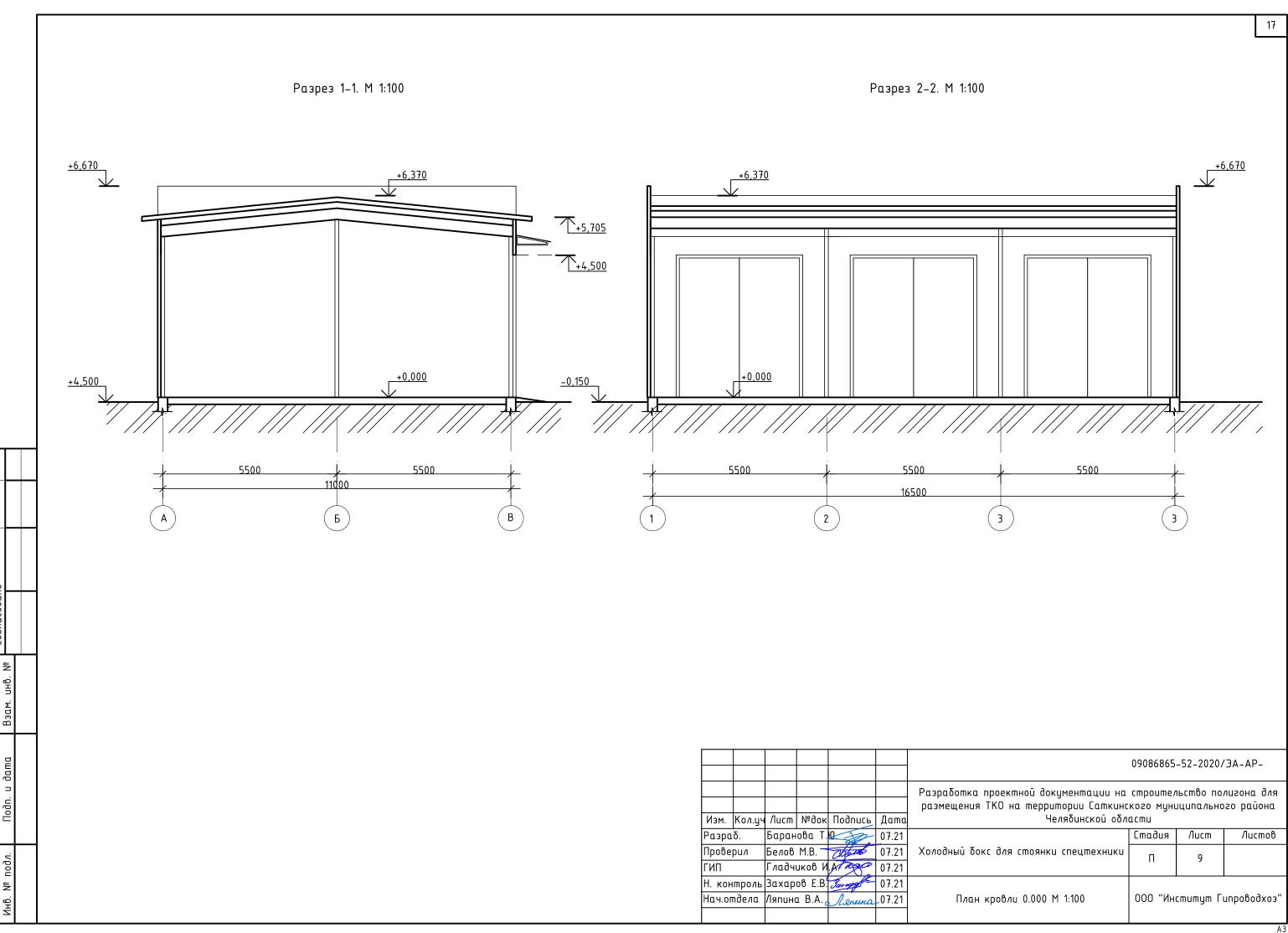


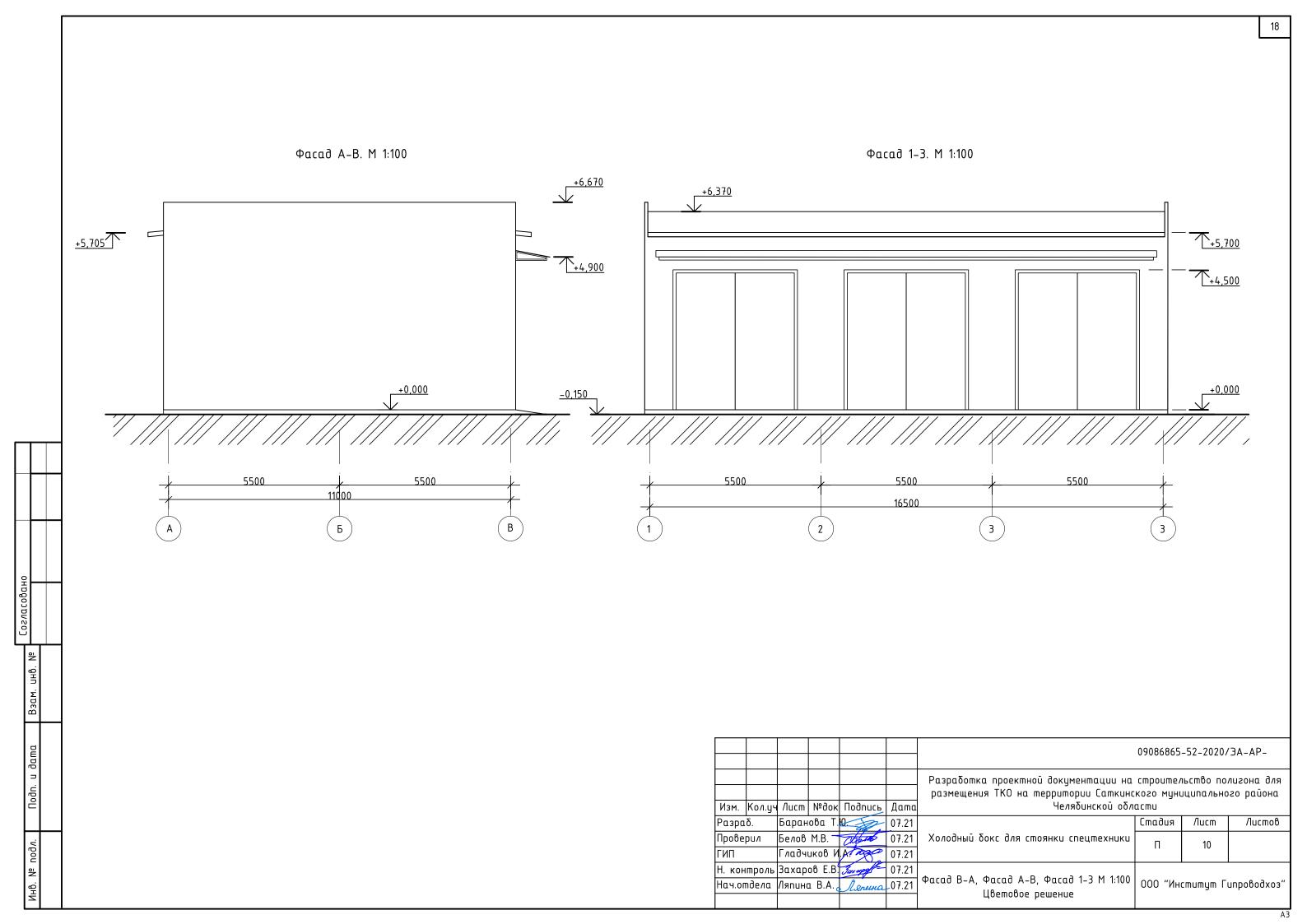
Экспликация помещений 1 этажа									
№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.						
1	Помещение для стоянки автомобилей	184,8							

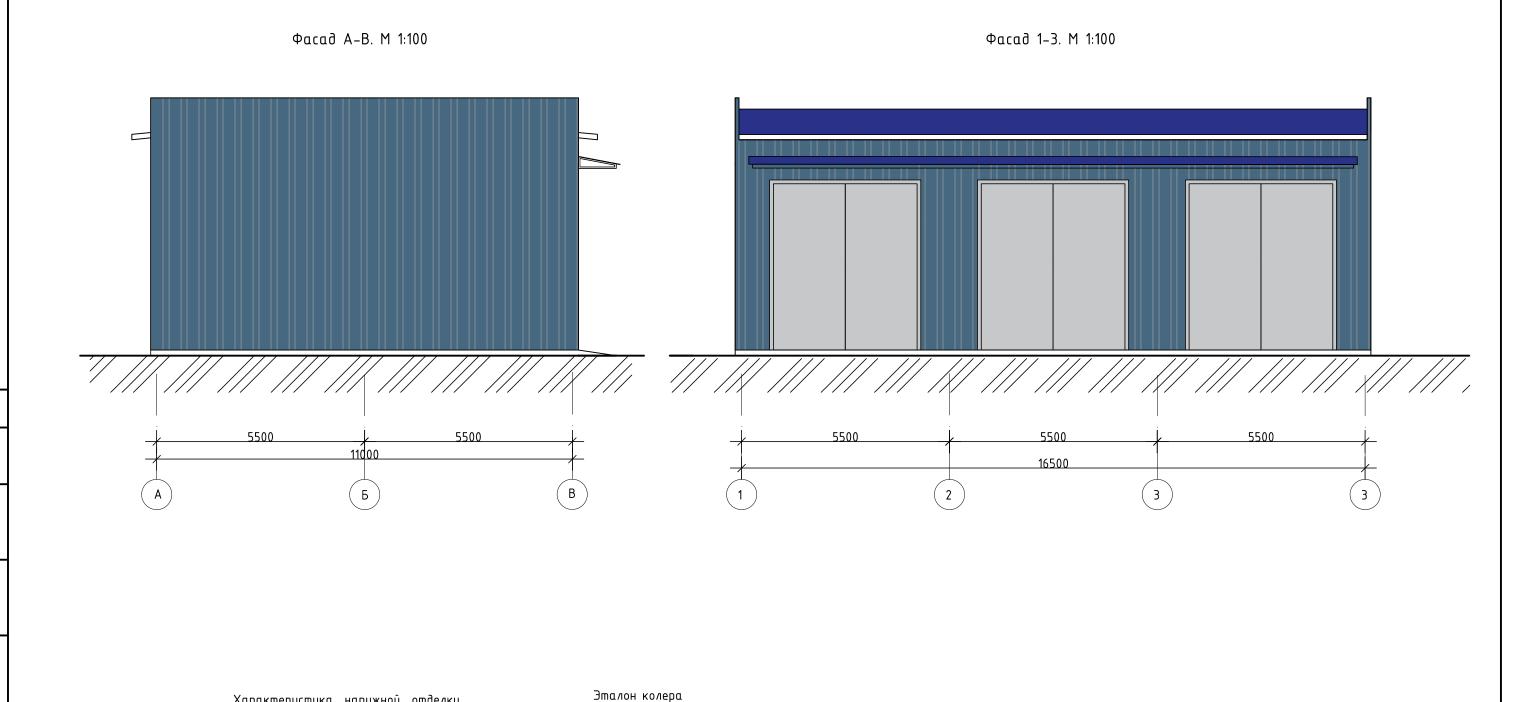
	Спецификация элементов заполнения проемов										
Поз.	Обозначение	Наименование	Bcezo ed.wm.	Масса, кг.	Примечание (ШхВ проема)						
	Элементы заполнения проемов помещений подвала										
3	BP-1	Ворота распашные	3		4000x4500						

						09086865-52-2020/3A-AP-				
Изм.	Кол.цч	Aucm	Mögok	Подпись	Дата	Разработка проектной документации на строительство полигона для размещения ТКО на территории Саткинского муниципального района Челябинской области				
Разра		Баран			07.21	TEMPORITEROR COM	Стадия			
Прове		Белов		ablant	07.21	Холодный бокс для стоянки спецтехники	П	7		
ГИП		Гладчі	иков И	A. March	07.21		''	,		
Н. кон	ітроль	Захар	ов Е.В.	Box orpof	07.21					
Нач.ог	Нач.отдела Л		Ляпина В.А. Лепина 07		_07.21	План на отм. 0.000 М 1:100	000 "Институт Гипроводхоз"			









Изм. |Кол.уч Лист | №док Подпись | Дата

Гладчиков И.А.

Белов М.В.

Ляпина В.А.,

Н. контроль Захаров Е.В.

Баранова Т.Ю.

07.21

07.21

07.21

07.21

Разраб.

ГИП

Проверил

Нач.отдела

Nº 1

№ 2

№ 3

Характеристика наружной отделки

Наружные стены фасадов – профлист. Колер N2 (RAL 5024).

Ворота секционные - металлические Колер N1 (RAL 7047).

Кровля – профлист. Колер N3 (RAL 5005).

Листов

09086865-52-2020/3A-AP-

/lucm

11

Стадия

Разработка проектной документации на строительство полигона для

размещения ТКО на территории Саткинского муниципального района Челябинской области

07.21 Фасад В-А, Фасад А-В, Фасад 1-3 М 1:100 000 "Институт Гипроводхоз"

Холодный бокс для стоянки спецтехники